

Projet éolien de Sucrierie

**Sous-dossier n°7 – Pièces nécessaires au titre du Code de l'environnement et du Code de l'Urbanisme**

**Pièce 5 - Volet urbanistique du projet**

**SUEZ CONSULTING**

Délégation France Nord-Ouest  
Agence Normandie Nord Picardie

SUEZ CONSULTING  
Immeuble Le Trident  
18/20, Rue Henri Rivière  
76000 ROUEN

Version : 3





# PROJET DE PARC EOLIEN DE SUCRERIE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

**DOCUMENTS SPECIFIQUES AU TITRE DU CODE DE L'URBANISME**

ENERTRAG SANTERRE V SCS  
CAP CERGY - Bâtiment B  
4-6 rue des Chauffours  
95015 CERGY-PONTOISE Cédex  
Tél. : 01 30 30 60 09  
Fax : 01 30 30 52 57  
contact@enertrag.com  
www.enertrag.fr



# Notice explicative

## NATURE DU PROJET , LOCALISATION

Le projet de Sucrerie consiste en l'implantation de 6 éoliennes sur les communes de Fresnoy les Roye, Liancourt et Gruny.

	Commune	Parcelle	Lieu-dit	Surface de la parcelle	Emprise sur la parcelle*	Dont survol des pâles	Dont voirie définitive et plateforme	Dont voirie existantes à renforcer	Dont constructions (emprise de la base de la fondation)	Dont voirie temporaire (pour la durée du chantier)
<b>Eolienne S1</b>										
Mât et fondation	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	18	PLAINE DU MOULIN DUPONT	56 745	9 554	1 740		572	680
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	19	PLAINE DU MOULIN DUPONT	54 310	6 671				
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	14	PLAINE DU MOULIN DUPONT	25 280	83				
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	15	PLAINE DU MOULIN DUPONT	2 155	290				
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	16	PLAINE DU MOULIN DUPONT	5 545	1 238				
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	4	PLAINE DU MOULIN DUPONT	3 080	2 314		2 314		
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	ZA	6	PLAINE DU MOULIN DUPONT	4 660	3 498		3 498		
<b>Eolienne S2</b>										
Mât et fondation	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	18	PLAINE DU MOULIN DUPONT	56 745	10 125	9 518	2 380	572	501
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	19	PLAINE DU MOULIN DUPONT	54 310	6 666	6 666			
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	14	PLAINE DU MOULIN DUPONT	25 280	93	93			86
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	17	PLAINE DU MOULIN DUPONT	8 160	1 559	1 559			157
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	ZI	13	PLAINE DU MOULIN DUPONT	41 260	0				32
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	Chemin rural dit de Parvillers à Fresnoy-lès-Roye				3 942			3 942	
<b>Eolienne S3</b>										
Mât et fondation	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	6	LE BOIS PATTE	10 590	4 594	4 384	1 253	572	
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	4	LE BOIS PATTE	40 070	1 407	1 407			
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	5	LE BOIS PATTE	19 410	7 002	7 002	650		
Survol	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	7	LE BOIS PATTE	17 070	5 043	5 043			
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	16	PLAINE DU MOULIN DUPONT	70 050	822				767
Accès	FRESNOY-LES-ROYE	ZH	28	PLAINE DU MOULIN DUPONT	45 505	822				188
<b>Eolienne S4</b>										
Mât et fondation	LIANCOURT FOSSE	ZC	33	SOLE DE LA JUSTICE	91 480	18 012	17 837	1 887	572	642
Accès	LIANCOURT FOSSE	Chemin rural dit de la Foyette				1 319			1 319	
Accès	LIANCOURT FOSSE	ZH	9	SOLE DE LA JUSTICE	11 000	1 033				1 033
<b>Eolienne S5</b>										
Mât et fondation	LIANCOURT FOSSE	ZH	16	SOLE DE LA JUSTICE	104 580	19 100	17 837	2 280	572	435
<b>Eolienne S6</b>										
Mât et fondation	GRUNY	ZD	4	SOLE DE LESSART	75 170	16 945	15 682	2 971	572	673
Survol	GRUNY	ZD	3	SOLE DE LESSART	14 450	1 187	1 187			
Survol	GRUNY	ZD	46	SOLE DE LESSART	70 870	968	968			

\* L'emprise du projet sur la parcelle comprend l'union des zones concernées par  
 - l'emprise au sol des constructions (fondation)  
 - la projection au sol du survol de l'éolienne (Ø150.7m)  
 - les aménagements prévus pour toute la durée d'exploitation du parc  
 (chemins, virages, plateformes de montage sur les parcelles concernées)

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES DU PROJET ET VOLET PAYSAGER

### A- ÉOLIENNES

#### 1 • État initial du terrain et de ses abords



Vue générale du site depuis Parvillers-le-Quesnoy (D16e)

Pour l'ensemble des terrains concernés, il s'agit de parcelles agricoles actuellement destinées à la culture céréalière. A l'exception de rares haies et de quelques arbres isolés, les terrains ne présentent aucune autre végétation arborée ou arbustive. La topographie du site est plane. Aucune construction n'est initialement présente. Les habitations les plus proches se situent à plus de 500m.

#### 2 • État projeté du terrain et des constructions

##### 2.1 • Aménagement des terrains

Les terrains recevant les éoliennes ne présentent aucun aménagement initial. Les éoliennes seront implantées en retrait des voiries (environ 76m). Une plateforme de levage de 35 mètres de large sur 46m de long sera reliée à la voirie proche et qui a pour fonction de permettre aux grues le montage des éléments des éoliennes. La fondation de l'éolienne est réalisée au préalable et la plateforme est construite au plus proche du mat. Des aménagements temporaires seront réalisés pendant la phase de chantier (accès des engins et stockage des éléments des machines) et démontés à la fin du chantier.

L'accès des camions de transport nécessite dans certains cas des élargissements de virages pour atteindre un rayon de giration extérieur d'environ 28m. La topographie du site étant plane, celle-ci ne sera pas modifiée

##### 2.2 • L'implantation, l'organisation, la composition et le volume des constructions nouvelles

Les éoliennes seront implantées en deux groupe de 3 machines de part et d'autre de l'autoroute A1. S1 à S3 à l'Ouest, S4 à S6 à l'Est.

Les éoliennes S1, S3 et S4 seront situées à proximité des chemins ruraux (76m). Les plateformes de montage seront alors situées entre les machines et les chemins existants. Les éoliennes S2, S5 et S6 seront plus en retrait dans les parcelles et nécessiteront la création d'un chemin d'accès d'une longueur allant de 150m à 330m, jusqu'à la plateforme de montage.



	Lambert Zone II étendue		Lambert RGF 93		WGS84 d°mm'ss.s''		Altitude NGF Base	Altitude NGF Sommet
<b>S1</b>	630909.440	2527952.480	683041.0292	6960978.560	E 002°45'53.4"	N 49°44'51.2"	94.4	294.4
<b>S2</b>	630644.764	2527484.180	682772.5719	6960512.766	E 002°45'40.1"	N 49°44'36.1"	92.2	292.2
<b>S3</b>	630559.305	2527012.677	682683.1976	6960042.264	E 002°45'35.7"	N 49°44'20.9"	89.1	289.1
<b>S4</b>	634062.399	2527950.144	686192.0837	6960949.694	E 002°48'30.7"	N 49°44'50.5"	90.1	290.1
<b>S5</b>	633998.305	2527498.864	686124.231	6960499.223	E 002°48'27.4"	N 49°44'35.9"	95.2	295.2
<b>S6</b>	633610.041	2526617.993	685728.7857	6959622.147	E 002°48'07.8"	N 49°44'07.5"	91.3	291.3

## Dimensions

### Tour

Hauteur du mât : 123m  
 Hauteur du moyeu : 125.0m  
 Structure Tubulaire en acier : diamètre de la base : 5m  
 Il n'y a pas de surface de plancher  
 Diamètre de la partie basse de la fondation : environ 27m (emprise 573m<sup>2</sup>)  
 Diamètre de la partie émergente de la fondation : 6.6m (emprise 34m<sup>2</sup>)

### Nacelle et Rotor

Dimension de la nacelle : 12.8 x 6.9 x 4.2m  
 Hauteur du sommet de la nacelle : 129.0m  
 Nombre de pales : 3  
 Longueur des pâles : 73.7m  
 Diamètre du rotor : 150.0m - Surface balayée : 17671m<sup>2</sup>  
 Diamètre du survol projeté au sol 150.7m - Surface survolée : 17836m<sup>2</sup>  
 Vitesse de rotation : 9.4 à 17 tr/min

**Hauteur totale hors sol : 200.0m**

### Données Opérationnelles

Vitesse d'attaque : 3,0 m/s  
 Vitesse nominale de vent : 4.9 à 12 m/s  
 Vitesse de coupure : 24.5 m/s

### Génératrice

Puissance nominale : 4 MW

## 3• Le traitement des constructions, clôtures, végétations ou aménagements situés en limite de terrain

A l'exception des accès depuis les voiries publiques, aucun aménagement en limite de parcelle n'est envisagé (clôture, haie,...).

## 4• Les matériaux et les couleurs des constructions

Toutes les éoliennes sont équipées d'une tour tubulaire de couleur blanche, et de trois pales montées sur un axe horizontal. La couleur des éoliennes sera conforme aux prescriptions de la DREAL et de l'Aviation Civile.

L'OACI (Organisation de l'Aviation Civile Internationale) a normalisé les coloris à utiliser sur les éoliennes, seules sont autorisées certaines nuances de gris léger à blanc (RAL 7035 RAL 9003, 9010 et 9016). Les machines disposeront d'un balisage lumineux en sommet de nacelle conformément aux prescriptions de l'Aviation Civile.

## 5• Traitement des espaces libres

Végétation : Aucune suppression ou création de végétation.

Topographie : Aucune modification de la topographie à l'intérieur des terrains n'est envisagé. Une remise en état des surfaces agricoles après les travaux est effectuée, permettant ainsi la reprise des cultures sur les terrains. Les plateformes de montages sont maintenues durant toute l'exploitation du parc

## 6• Organisation et l'aménagement des accès au terrain et aux constructions

Chaque éolienne dispose d'une plateforme de montage permanente d'environ 1650m<sup>2</sup> nécessaire au montage et à la maintenance. Les aires d'assemblage des machines sont réalisées en matériaux calibrés (calibre 60 mm maxi) perméables aux eaux de pluies. Ces aménagements (sans enrobé) seront constitués de grave capable de soutenir des engins de levage et de transport.

Certains chemins ruraux feront l'objet d'un renforcement afin de permettre l'accès des convois sur site jusqu'aux parcelles. Les virages d'accès auront des rayons de courbure de Rint 64m, Rext 72m. L'expertise sera faite par le constructeur et le transporteur juste avant le démarrage du chantier.

## 7• Réseaux

### Réseaux existants :

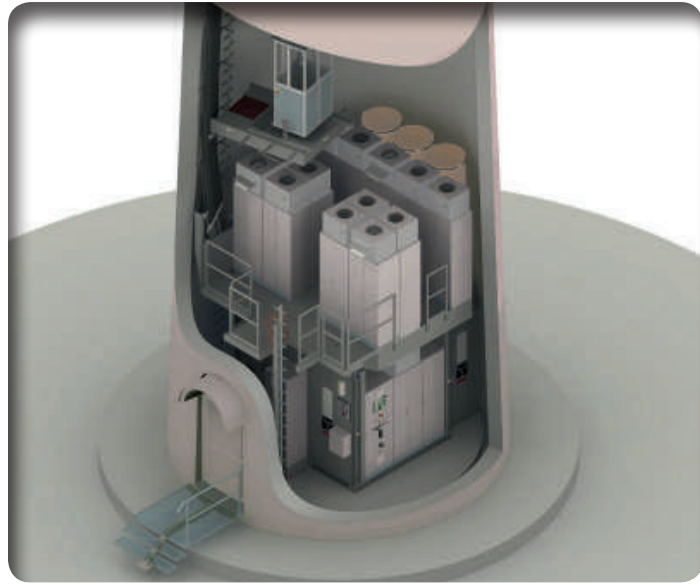
Aucun réseau existant sur les parcelles ou à proximité

### Réseaux à créer :

- Tous les raccordements électriques sont réalisés en réseau enterré et empruntent les accotements des voies d'accès existantes et ponctuellement traversent des parcelles agricoles.
- Il n'y a pas de réseau d'eau potable ni d'eaux usées prévu.
- L'évacuation des eaux pluviales n'est pas prévue.







RAL 7035

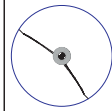
RAL 9003

RAL 9010

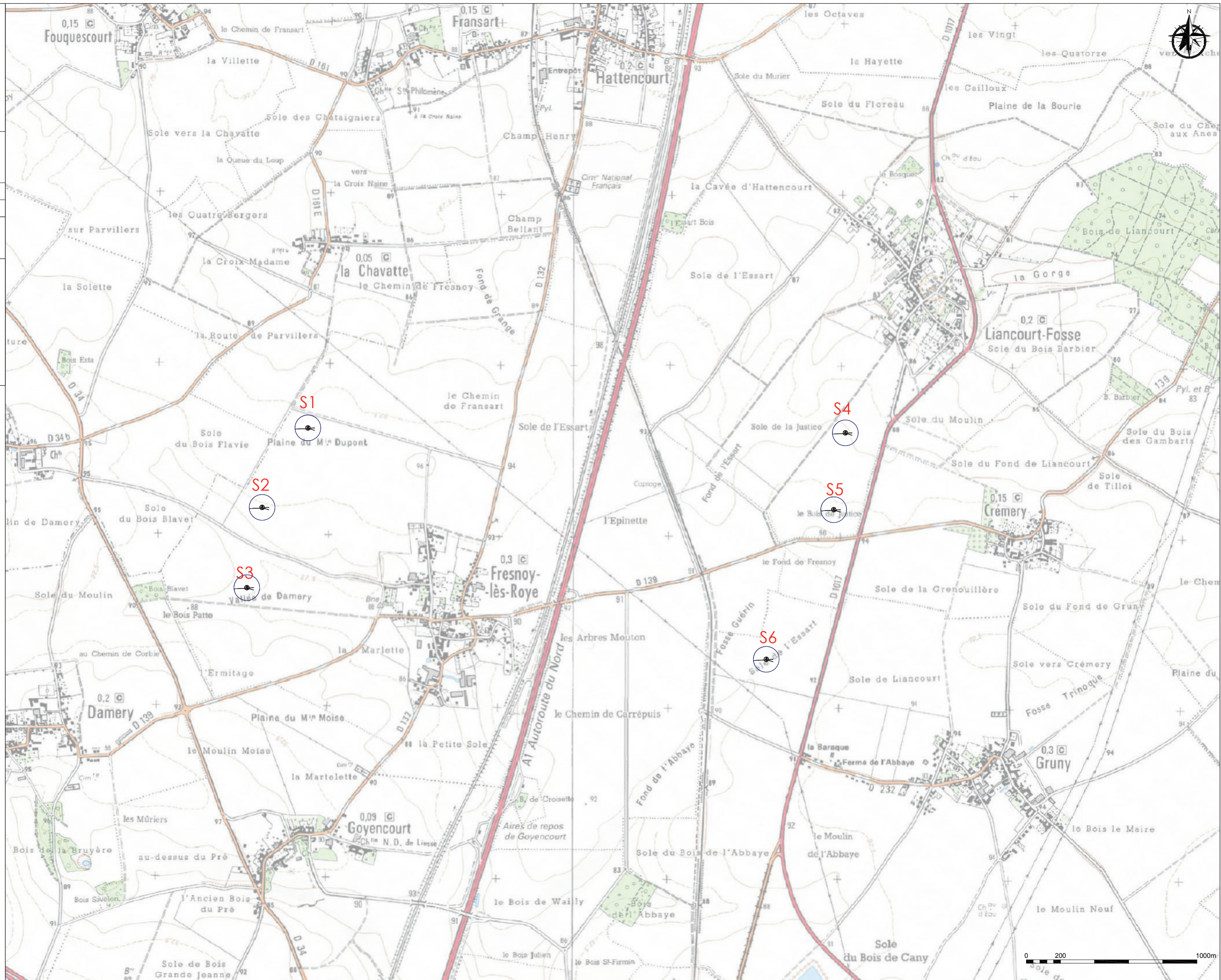
RAL 9016



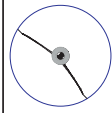


**AU3 - 1**  
**Plan de situation**

Eoliennes du projet





**AU3 - 1**  
**Plan de situation**


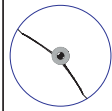
Eoliennes du projet

 Voirie à renforcer/créer



 Voies temporaire/stockage

 Raccordement 20kV




**AU3 - 1**  
**Plan de situation**


Eoliennes du projet

-  Voirie à renforcer/créer
-  Voies temporaire/stockage
-  Raccordement 20kV





**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet

Voirie à renforcer/créer

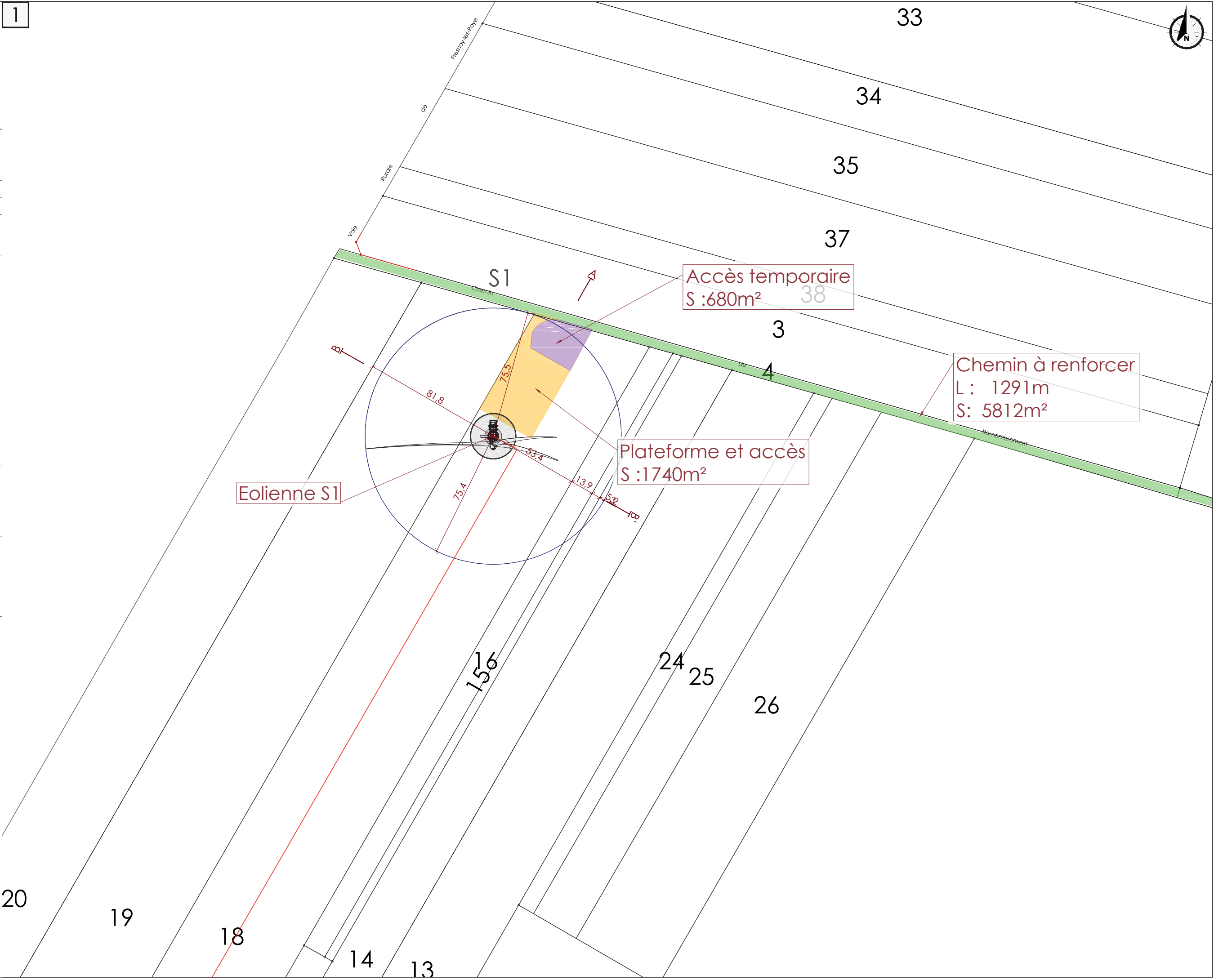
Voies temporaire/stockage

Raccordement 20kV

Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type  
 exploitation céréalière

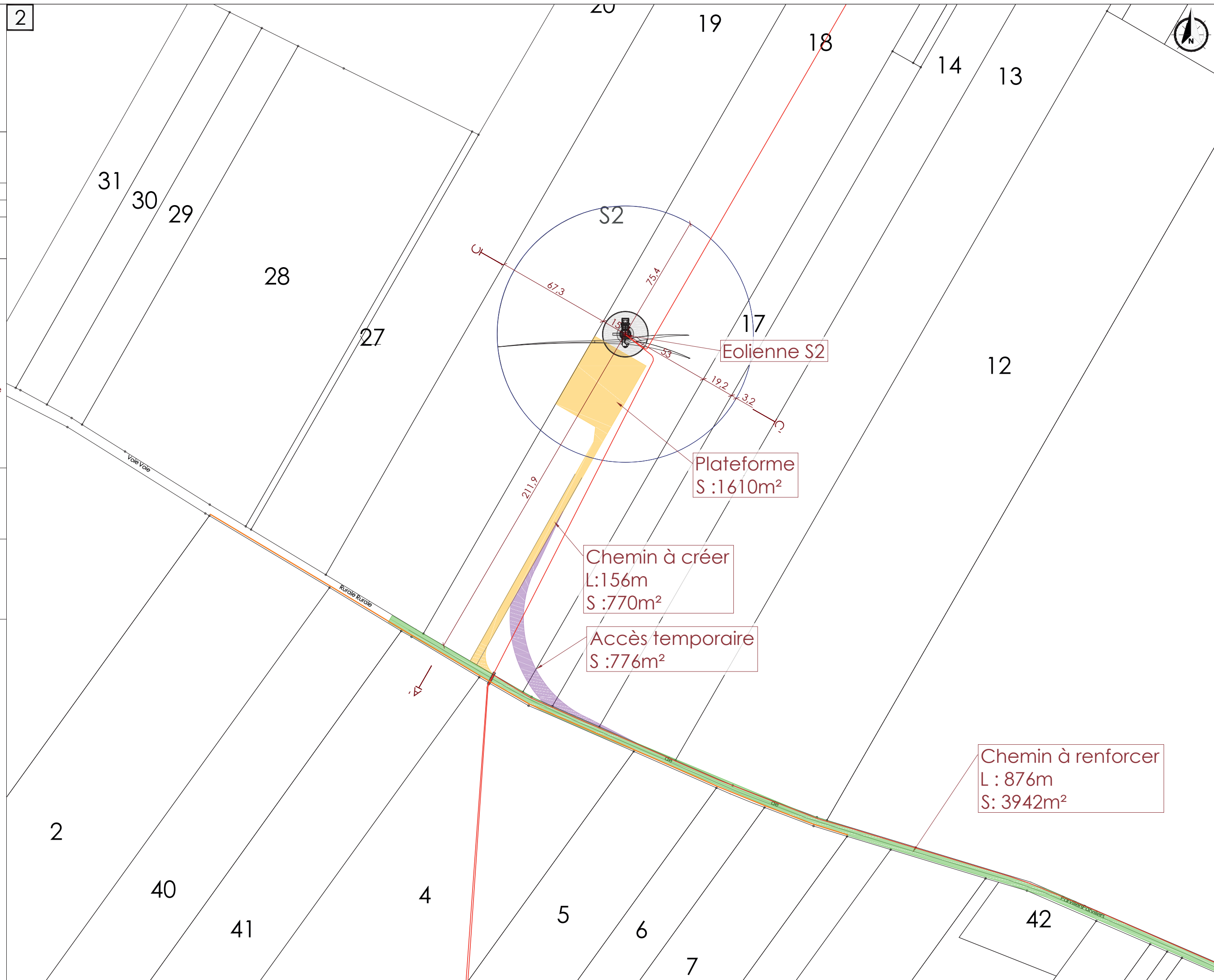




**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

- S1**
- Eoliennes du projet
  - Voirie à renforcer/créer
  - Voies temporaire/stockage
  - Raccordement 20kV
  - Coupes de terrain

**Affectation des terrains**  
 Terrains agricoles de type exploitation céréalière



**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

S1



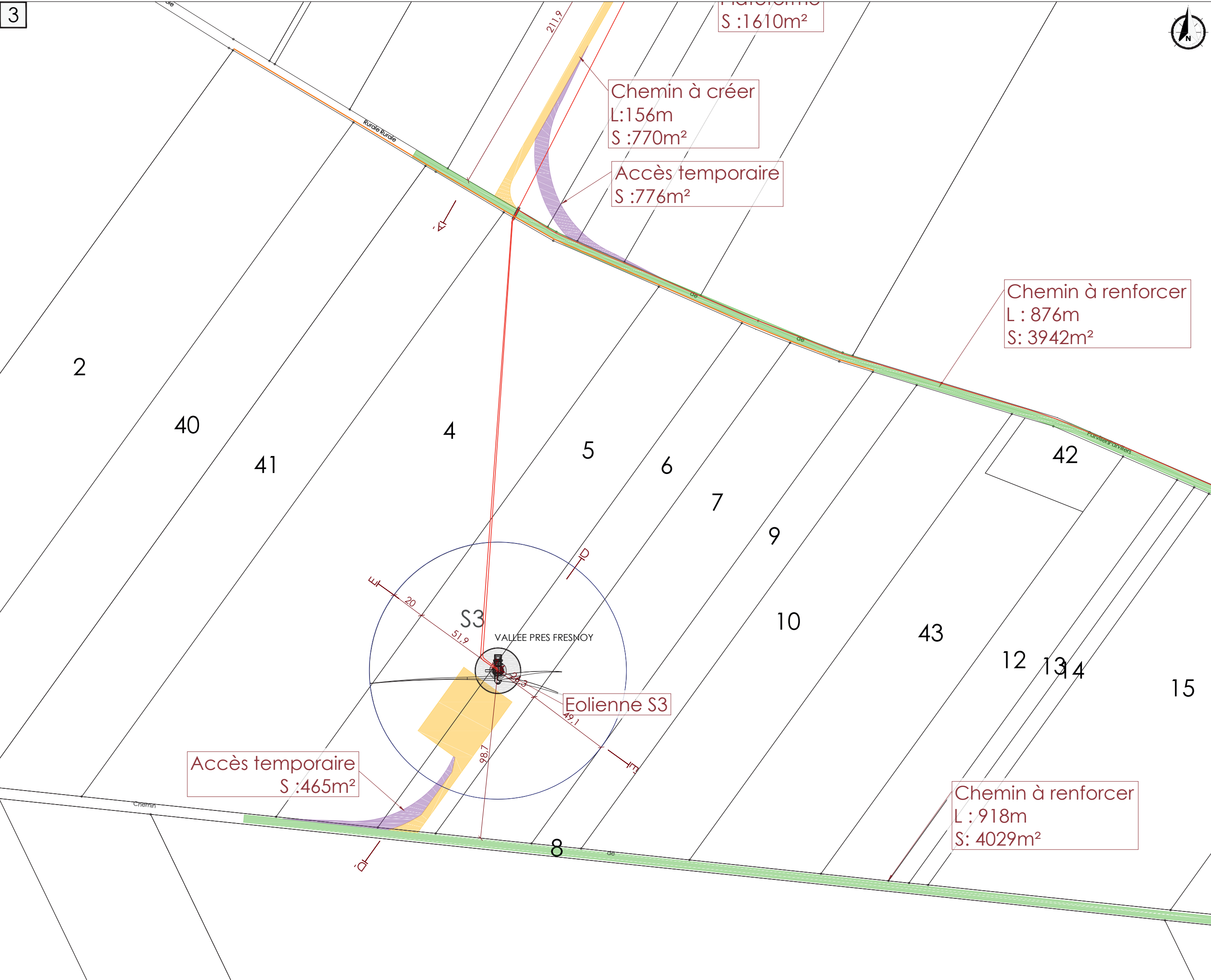
- Voirie à renforcer/créer
- Voies temporaire/stockage
- Raccordement 20kV
- Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière



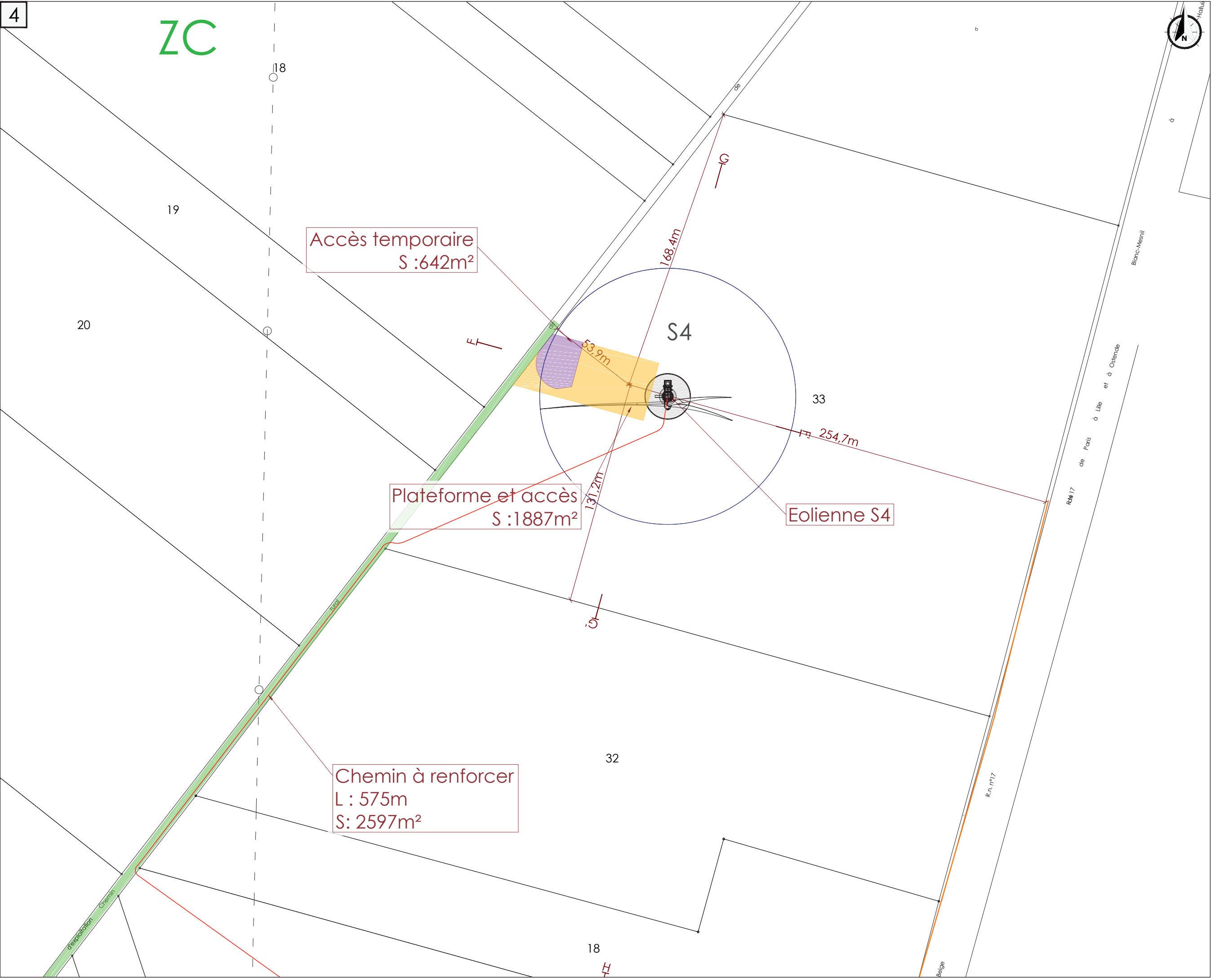
3



**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

- S1**
- Eoliennes du projet
  - Voirie à renforcer/créer
  - Voies temporaire/stockage
  - Raccordement 20kV
  - Coupes de terrain

**Affectation des terrains**  
 Terrains agricoles de type exploitation céréalière





**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet

Voirie à renforcer/créer

Voies temporaire/stockage

Raccordement 20kV

Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière

0 20 100m



**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet

Voirie à renforcer/créer

Voies temporaire/stockage

Raccordement 20kV

Coupes de terrain






**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type  
 exploitation céréalière

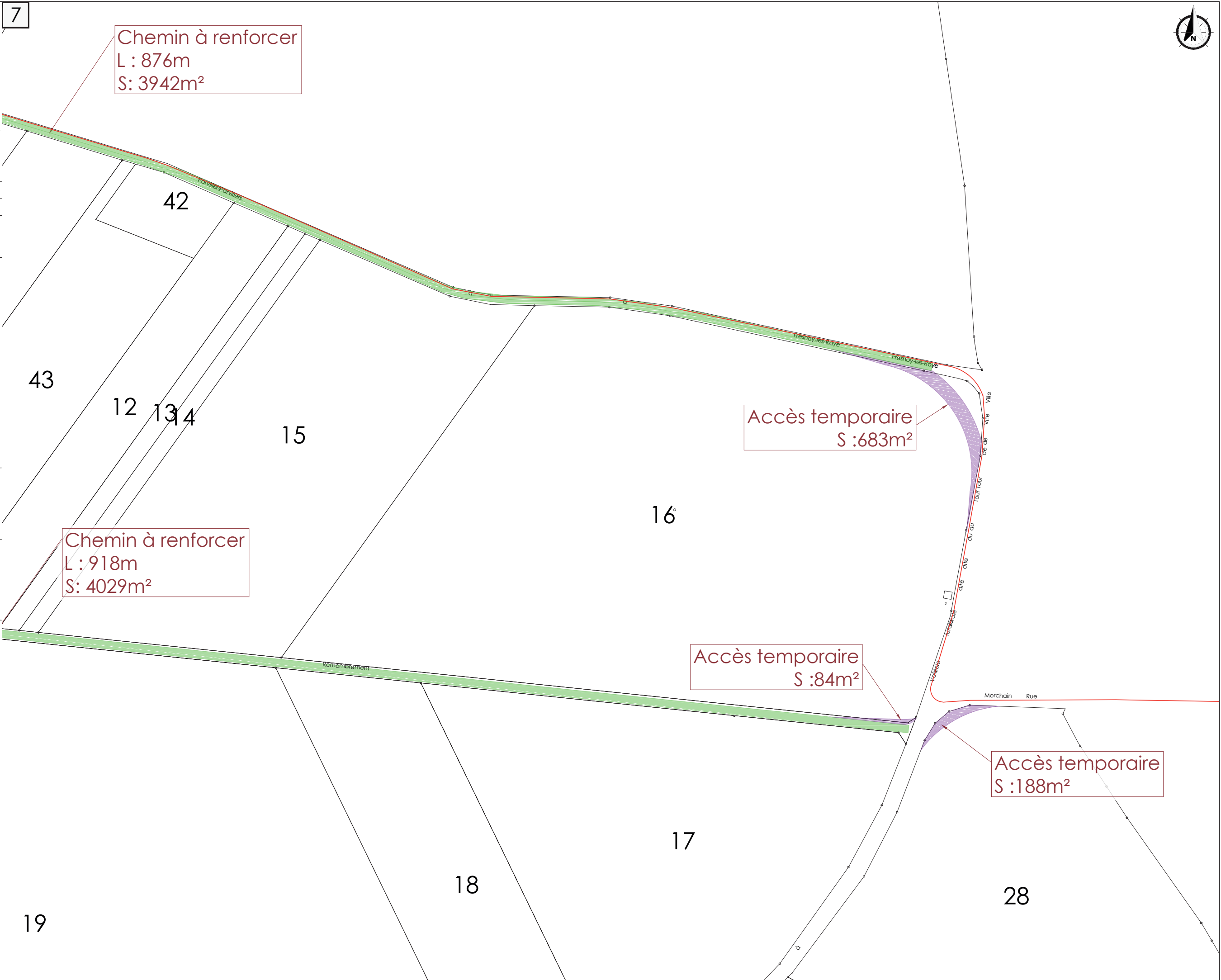
0 20 100m



**AU 4**  
**Plan d'ensemble**

- S1**
-  Eoliennes du projet
  -  Voirie à renforcer/créer
  -  Voies temporaire/stockage
  -  Raccordement 20kV
  -  Coupes de terrain

**Affectation des terrains**  
Terrains agricoles de type exploitation céréalière





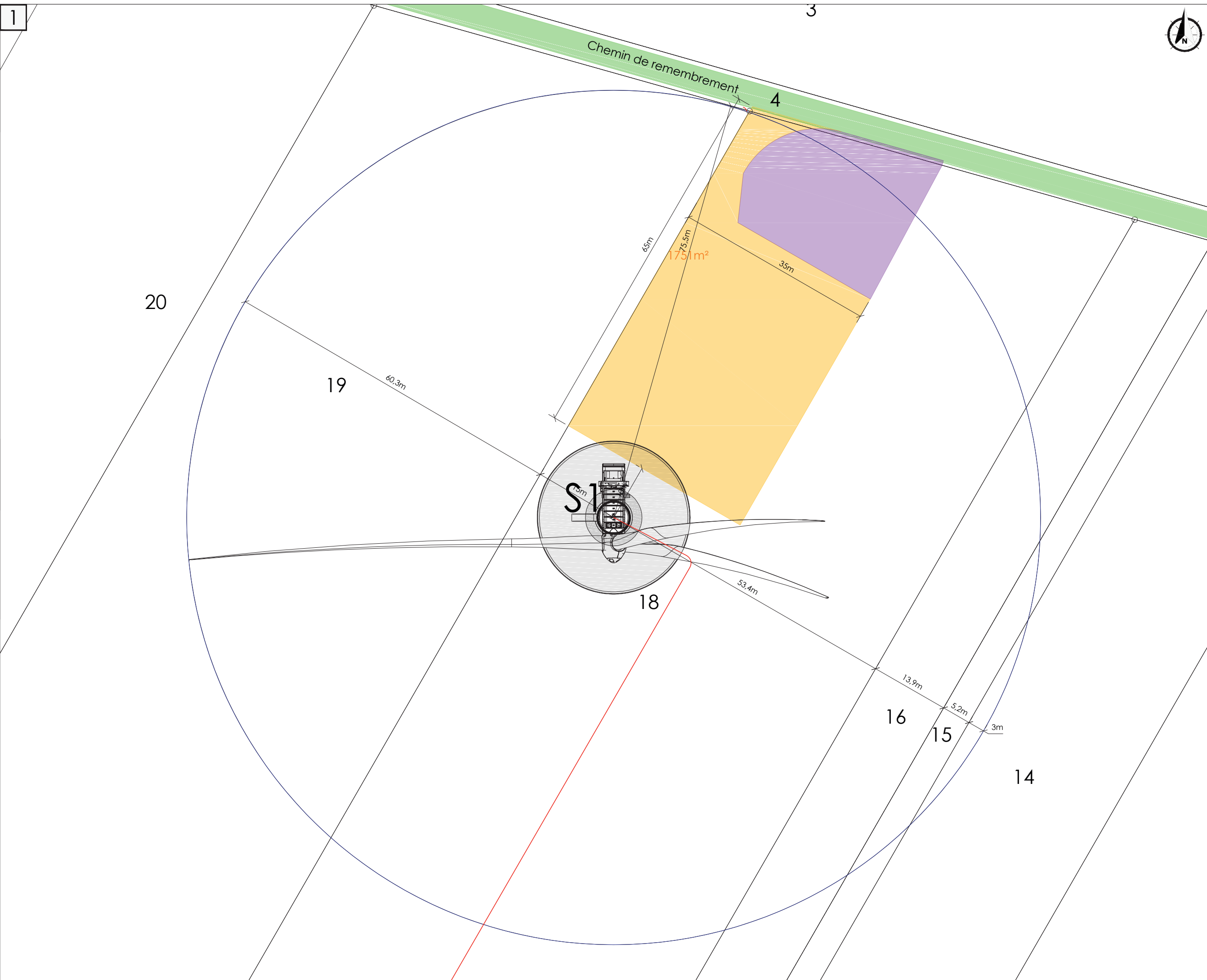
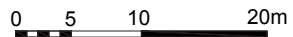
**Plan d'ensemble**

**S1**

- Eoliennes du projet
- Voirie à renforcer/créer
- Voies temporaire/stockage
- Raccordement 20kV
- Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière



**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet



Voirie à renforcer/créer



Voies temporaire/stockage



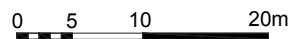
Raccordement 20kV



C — C' Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière



2



27

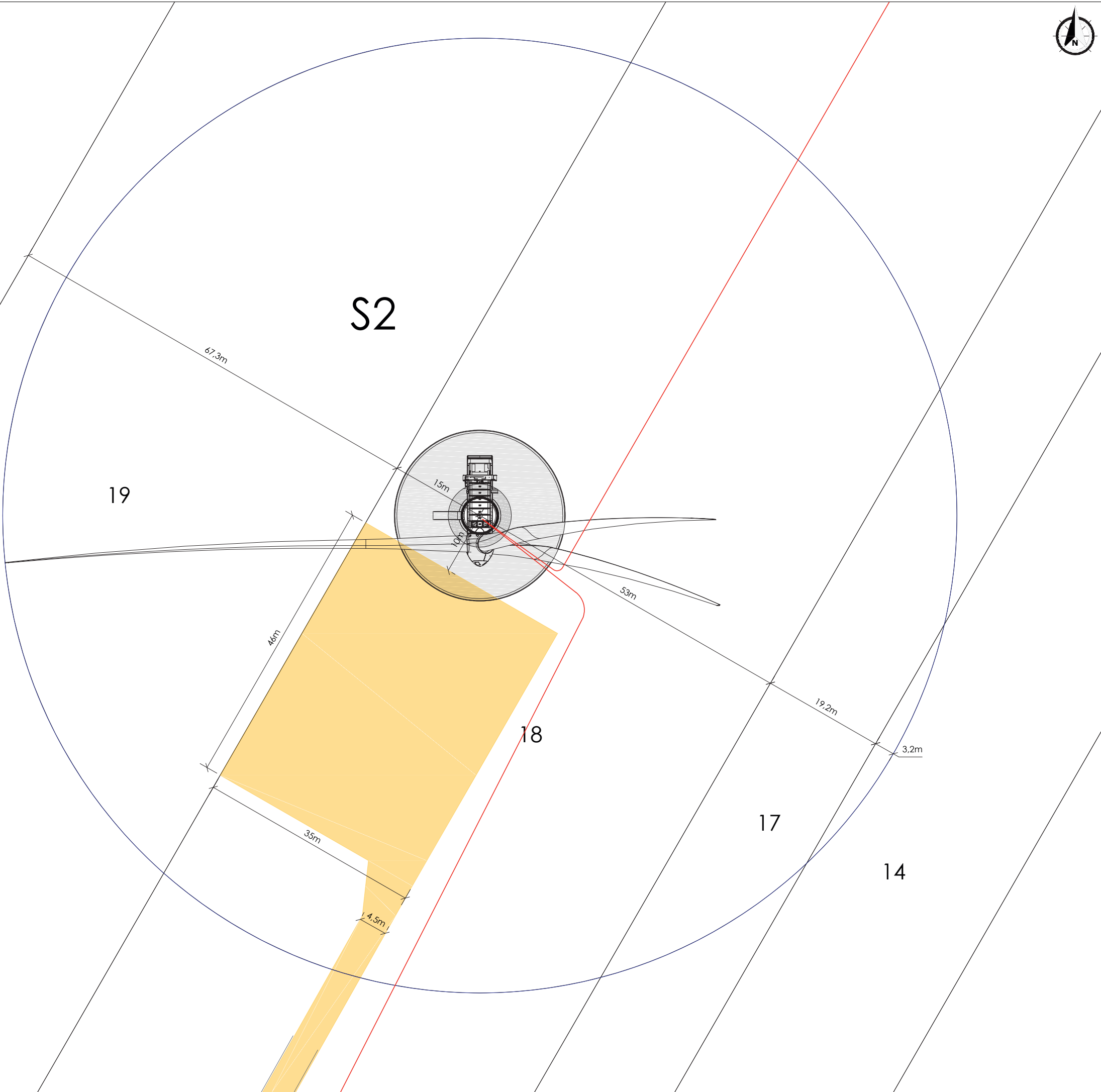
S2

19

18

17

14



**Plan d'ensemble**

**S1**

 Eoliennes du projet

 Voirie à renforcer/créer

 Voies temporaire/stockage

 Raccordement 20kV

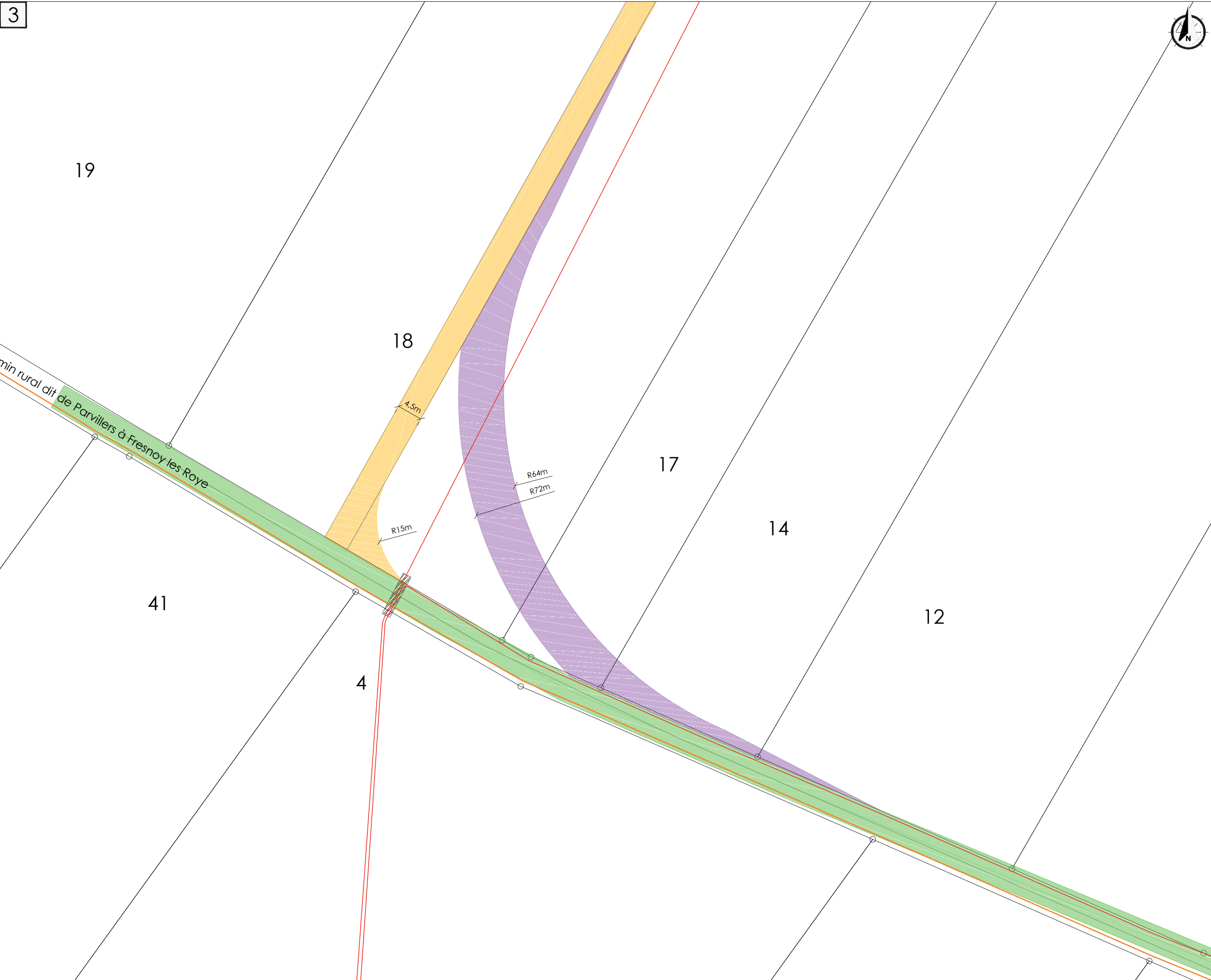
 C—C' Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière

0 5 10 20m

**16**





**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet

 Voirie à renforcer/créer

 Voies temporaire/stockage

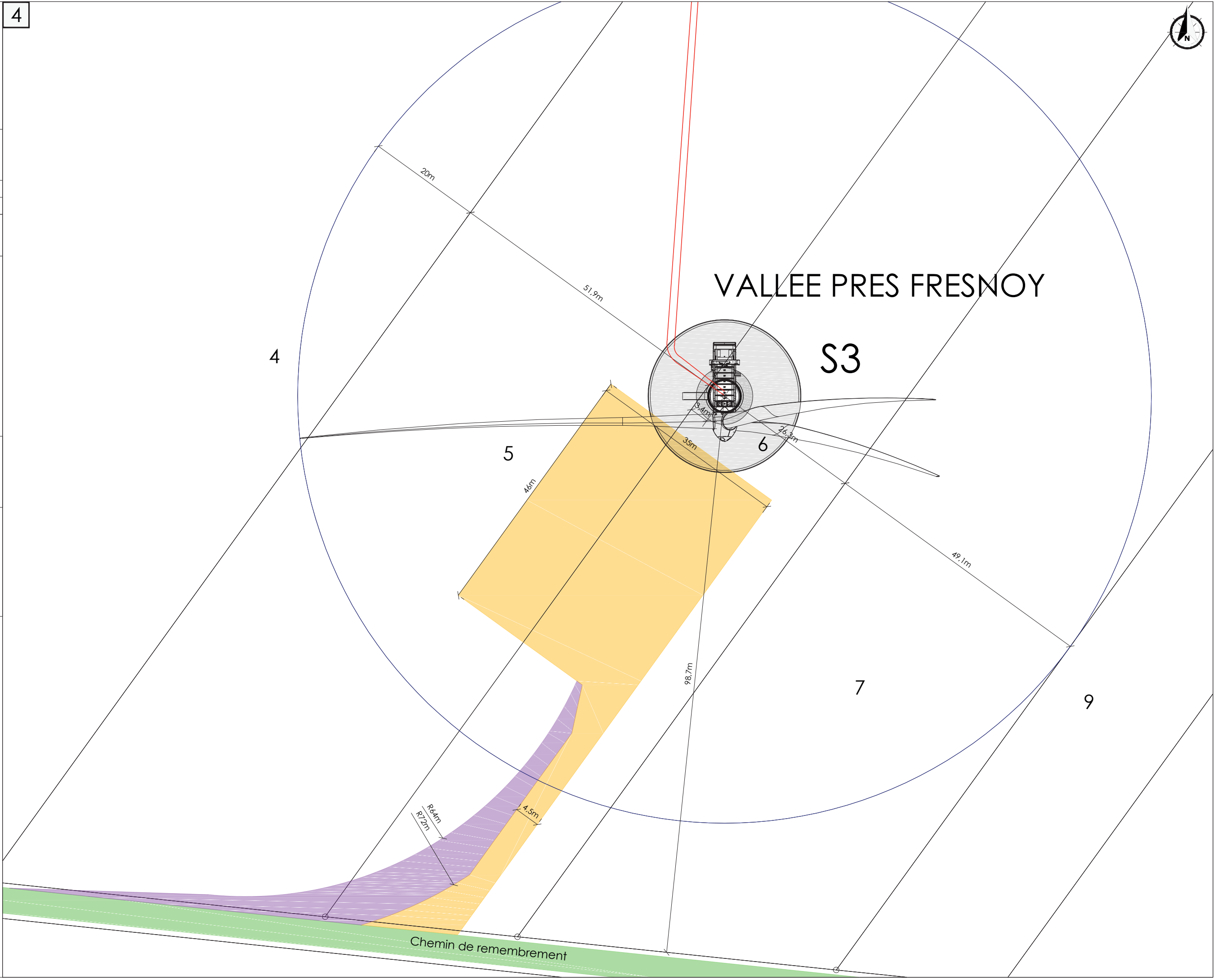
 Raccordement 20kV

 C—C' Coupes de terrain






**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière

0 5 10 20m



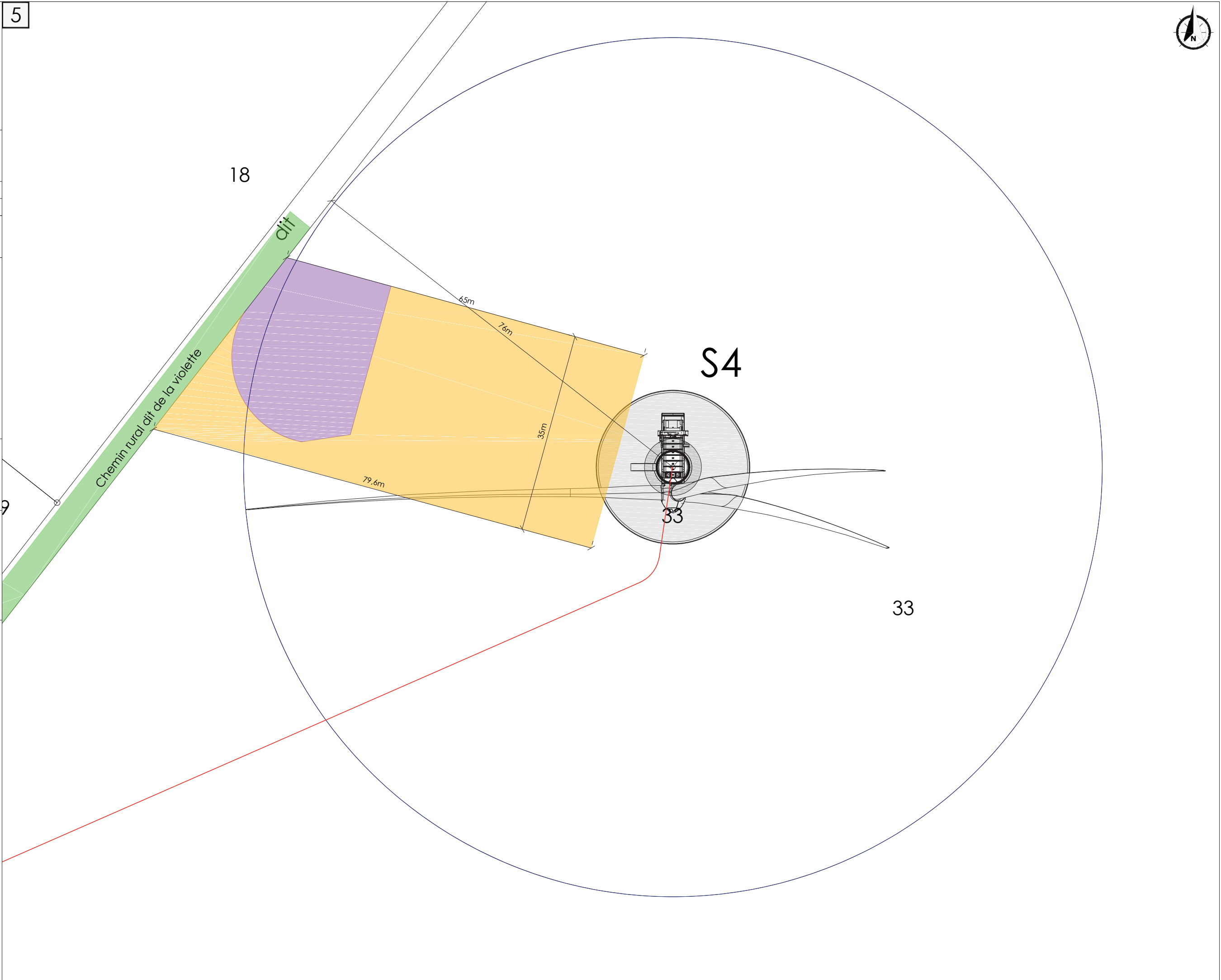
**Plan d'ensemble**
**S1**

-  Eoliennes du projet
-  Voirie à renforcer/créer
-  Voies temporaire/stockage
-  Raccordement 20kV
-  Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière

0 5 10 20m

**18**


**Plan d'ensemble**
**S1**


Eoliennes du projet



Voirie à renforcer/créer



Voies temporaire/stockage



Raccordement 20kV

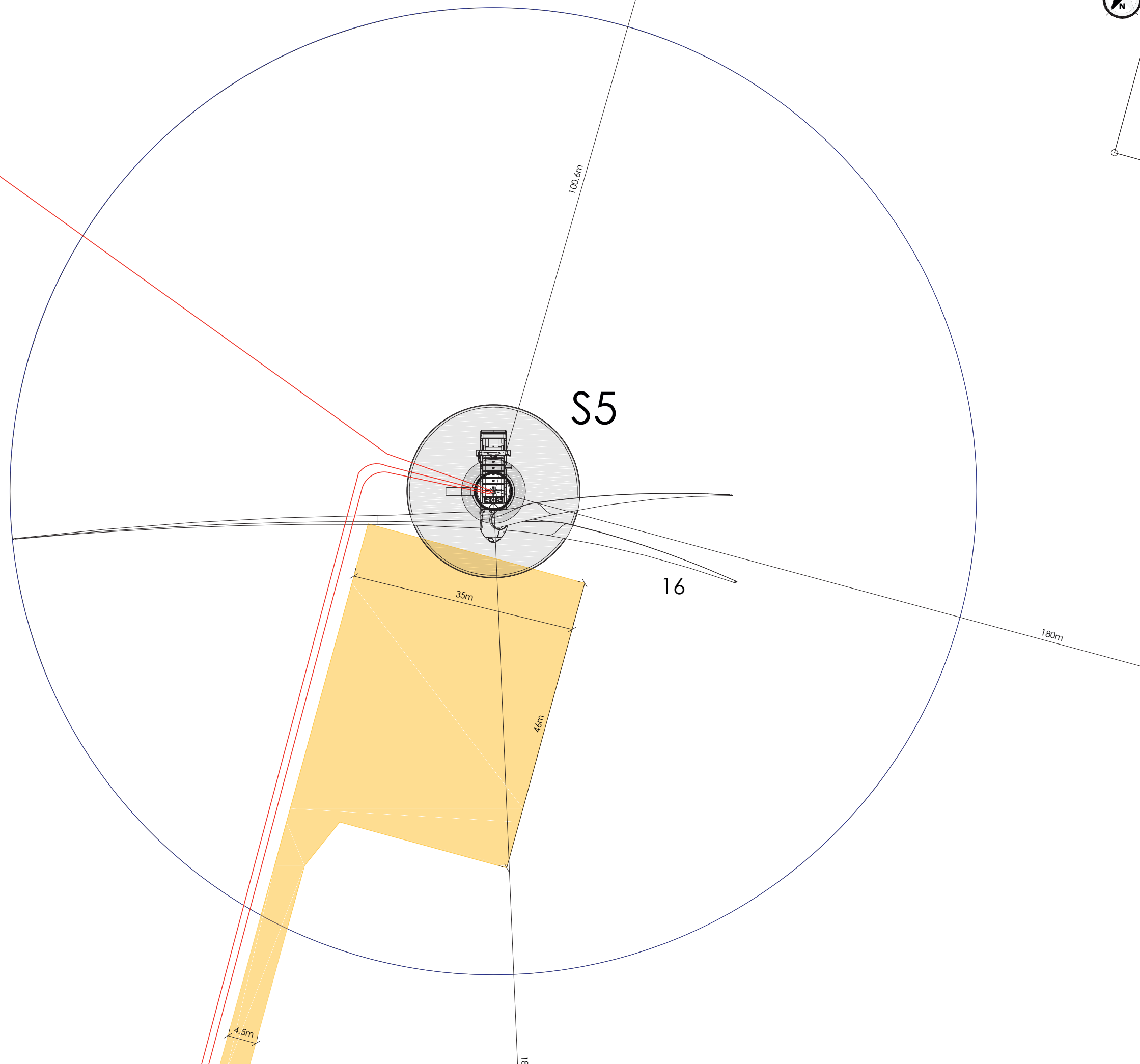


Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

 Terrains agricoles de type  
 exploitation céréalière

0 5 10 20m



**Plan d'ensemble**
**S1**


Eoliennes du projet



Voirie à renforcer/créer



Voies temporaire/stockage



Raccordement 20kV



Coupes de terrain

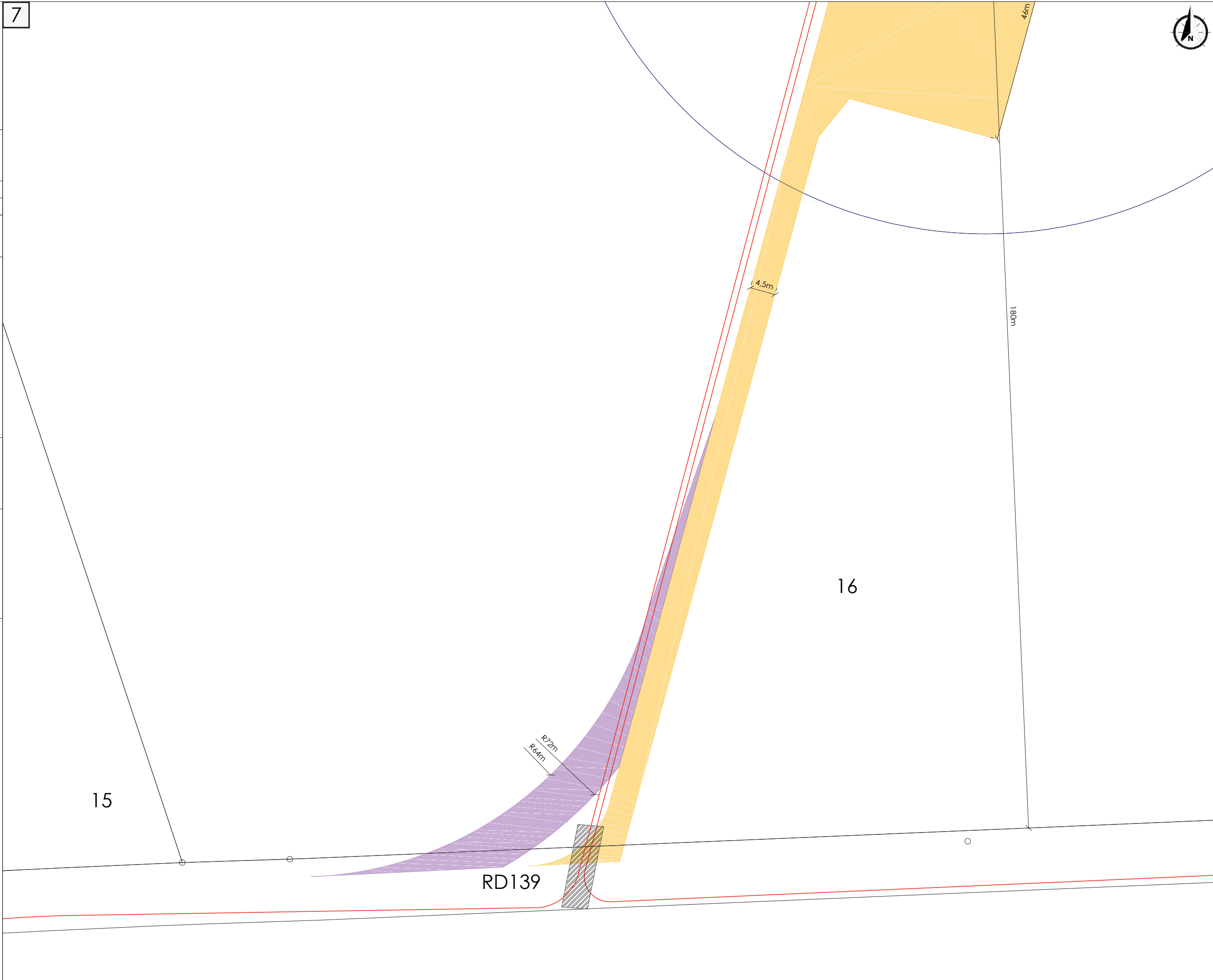
**Affectation des terrains**

 Terrains agricoles de type  
 exploitation céréalière

0 5 10 20m

**20**

7





**Plan d'ensemble**

**S1**



Eoliennes du projet



Voirie à renforcer/créer



Voies temporaire/stockage



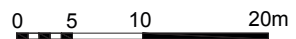
Raccordement 20kV



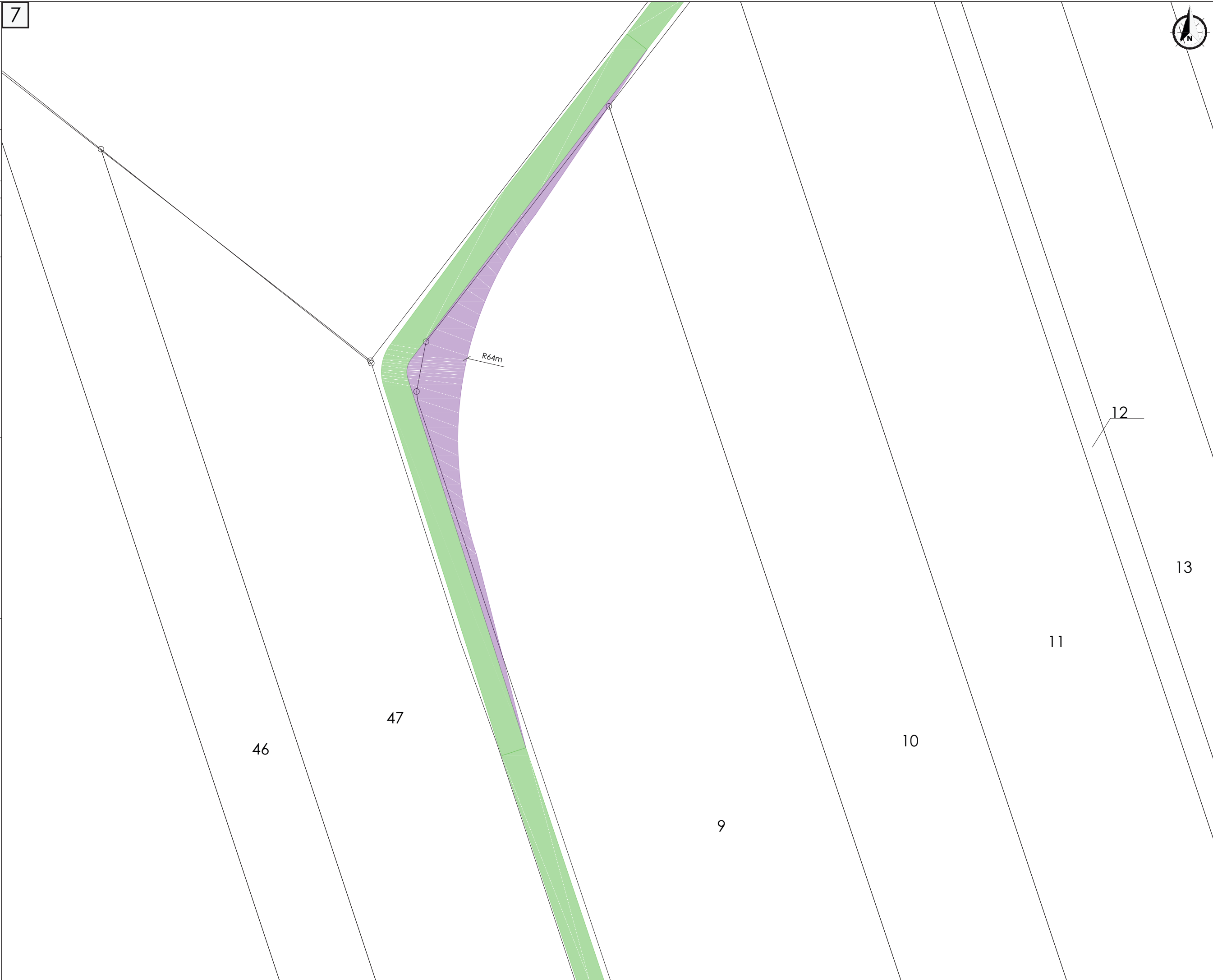
C — C' Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type  
 exploitation céréalière



7



**Plan d'ensemble****S1**

Eoliennes du projet



Voirie à renforcer/créer



Voies temporaire/stockage



Raccordement 20kV



C—C' Coupes de terrain

**Affectation des terrains**Terrains agricoles de type  
exploitation céréalière

0 5 10 20m

**22**

7

46

47






9

10

R=4m  
R'/2m

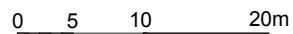
**Plan d'ensemble**

**S1**

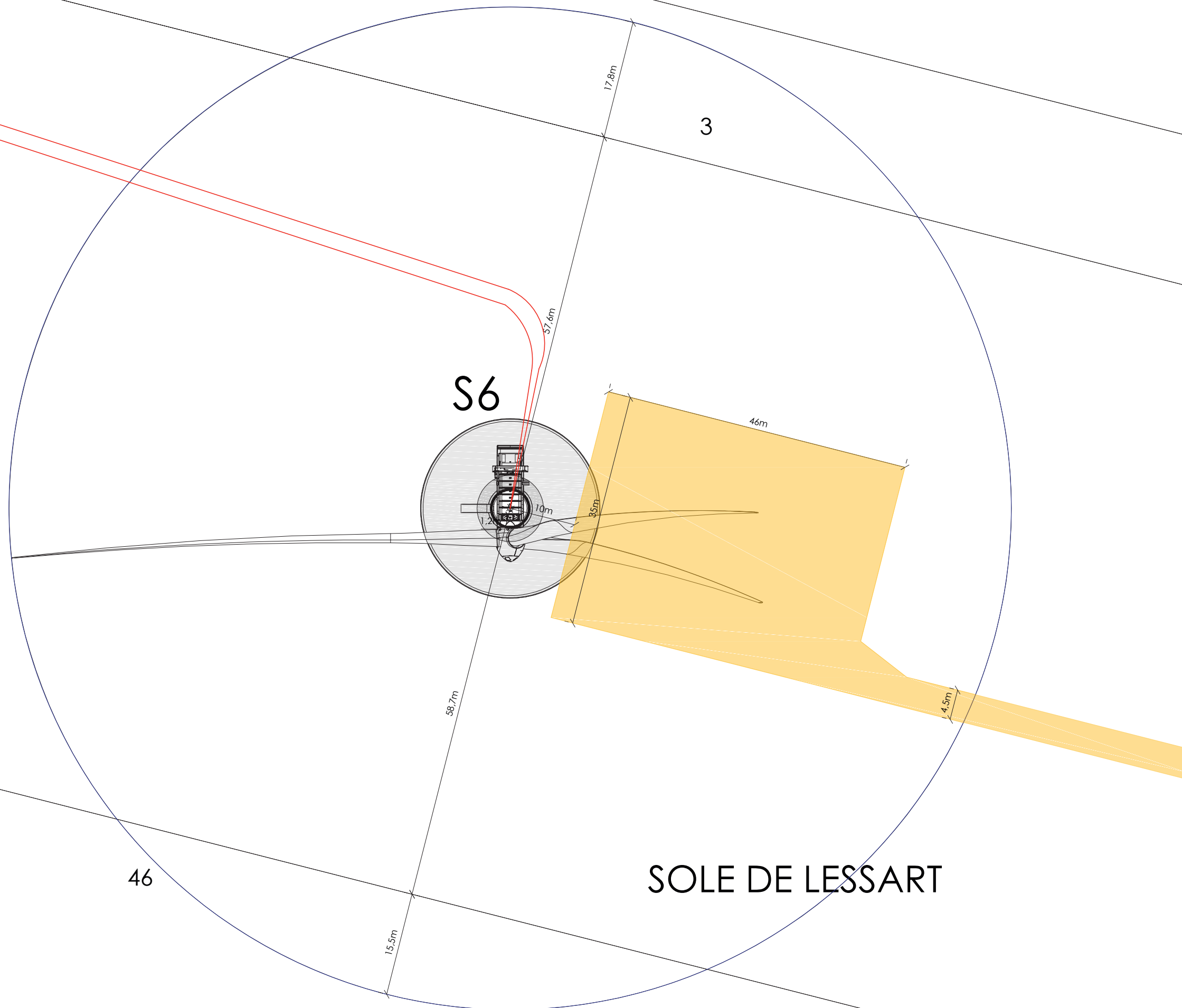
-  Eoliennes du projet
-  Voirie à renforcer/créer
-  Voies temporaire/stockage
-  Raccordement 20kV
-  Coupes de terrain

**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière



8



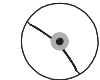




3

S6

SOLE DE LESSART

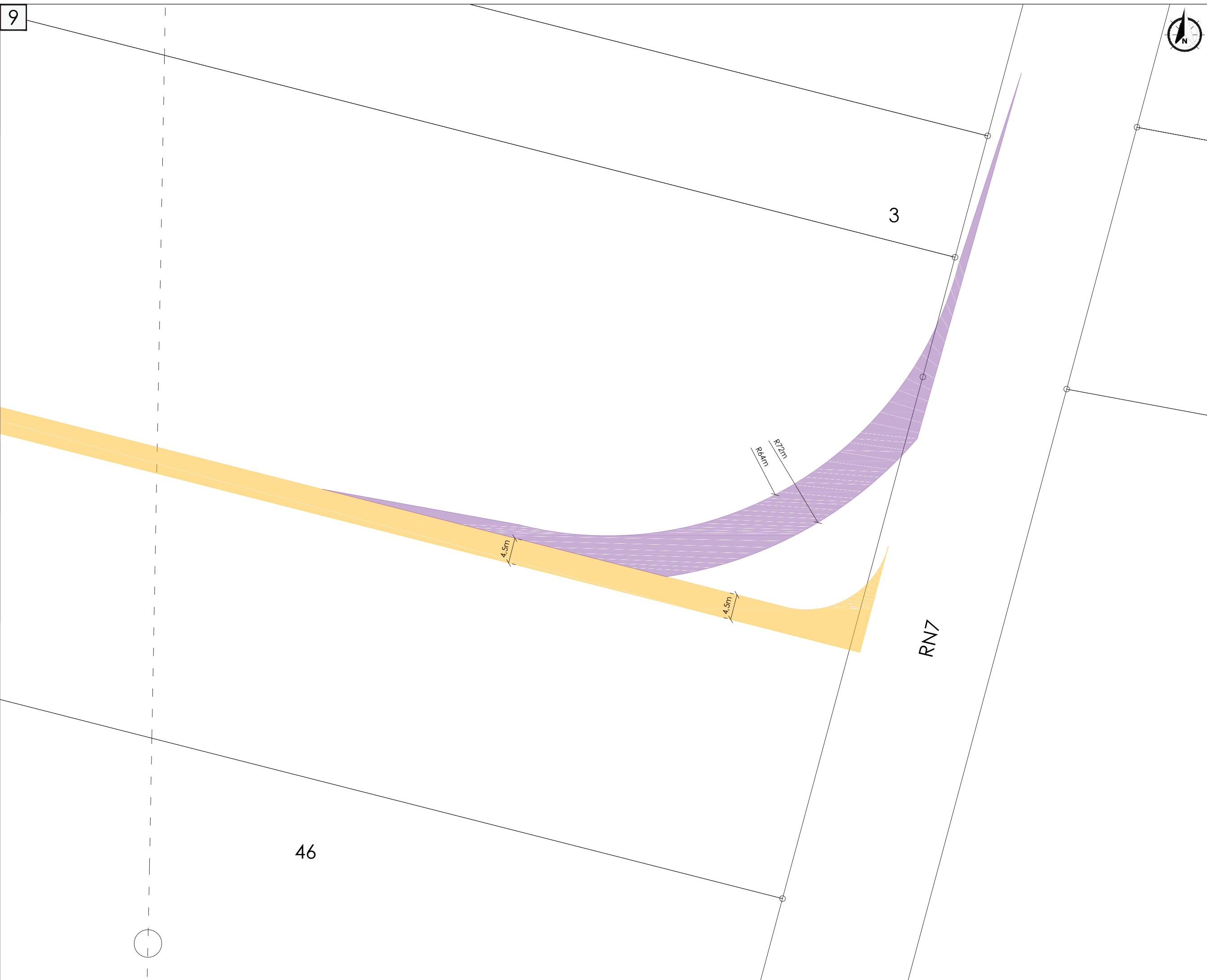
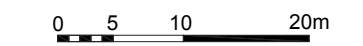
46

**Plan d'ensemble**

- S1**
-  Eoliennes du projet
  -  Voirie à renforcer/créer
  -  Voies temporaire/stockage
  -  Raccordement 20kV
  -  C—C' Coupes de terrain

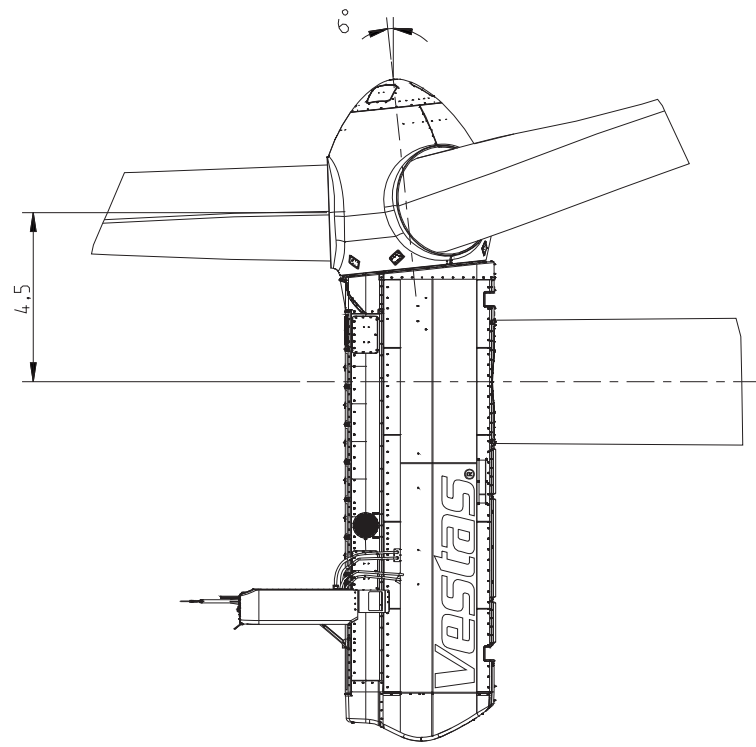
**Affectation des terrains**

Terrains agricoles de type exploitation céréalière

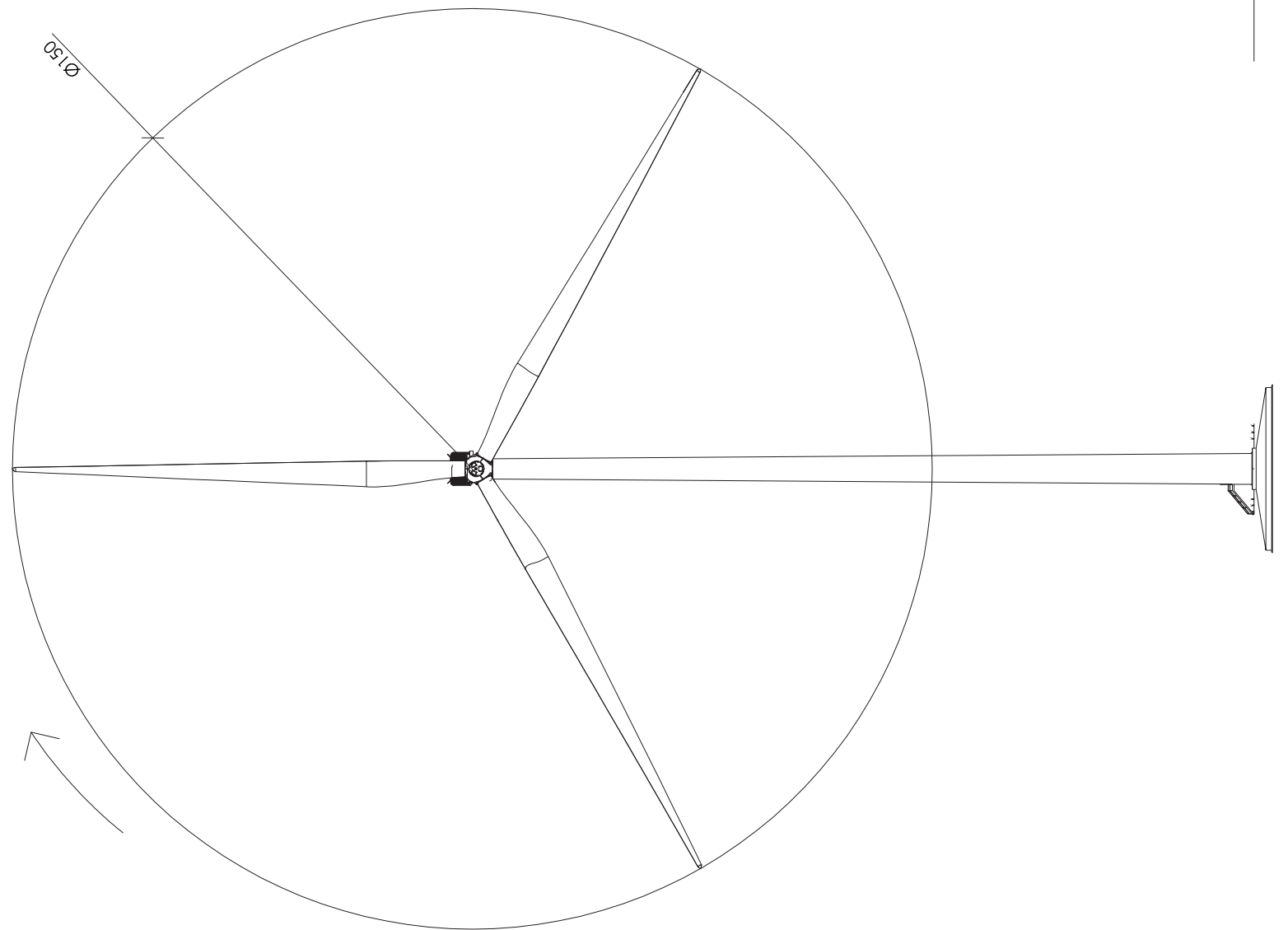
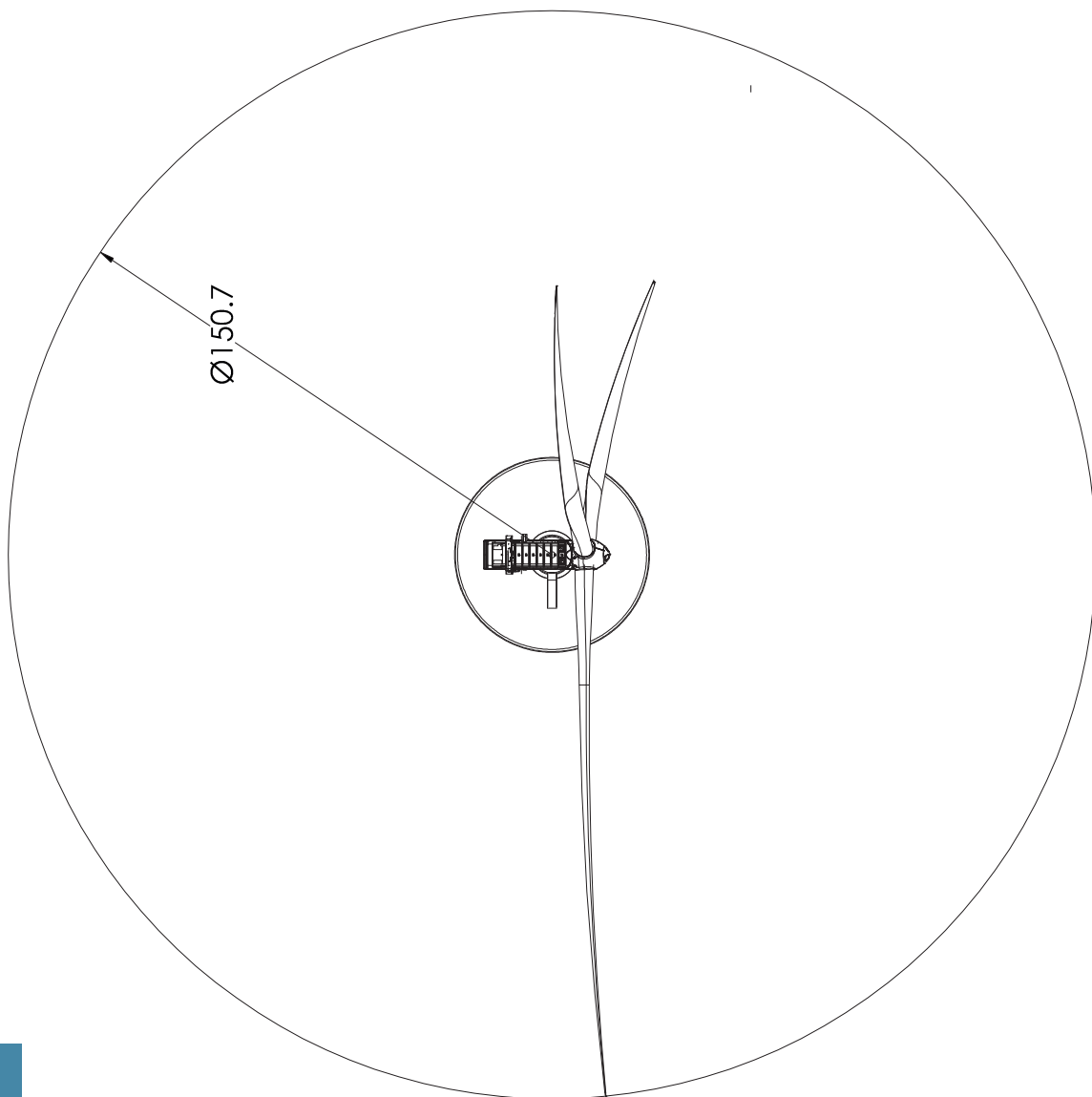
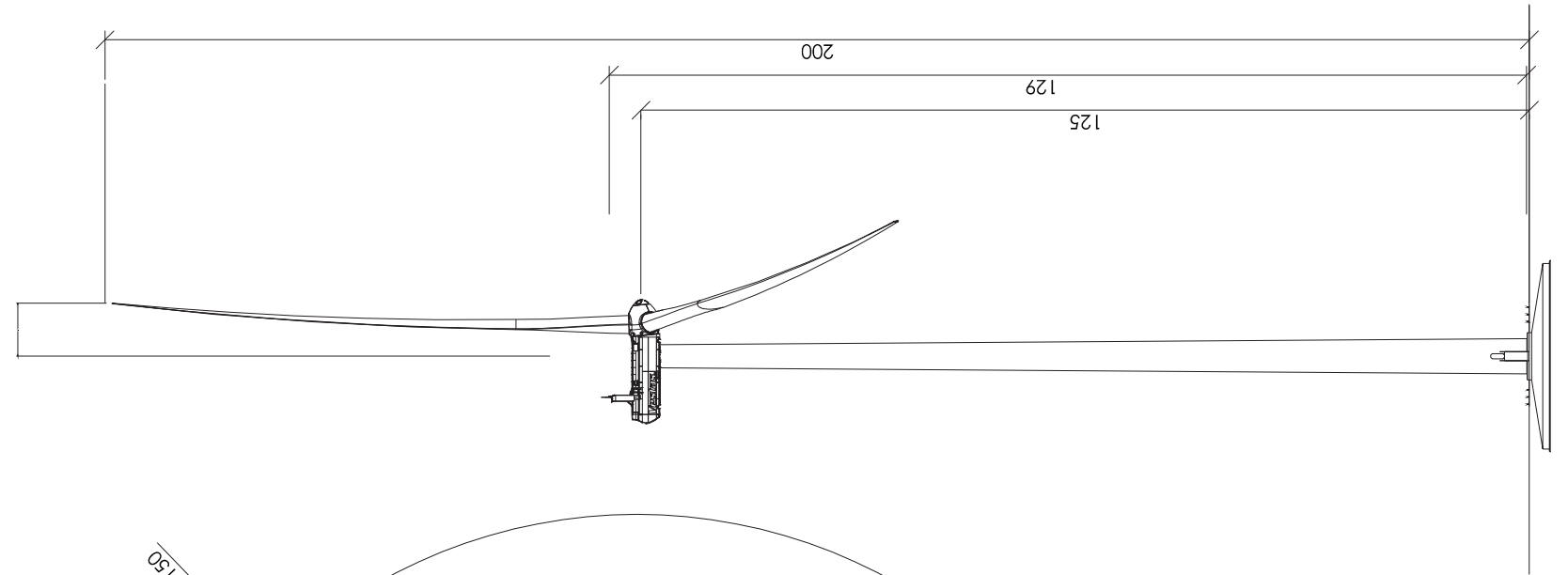




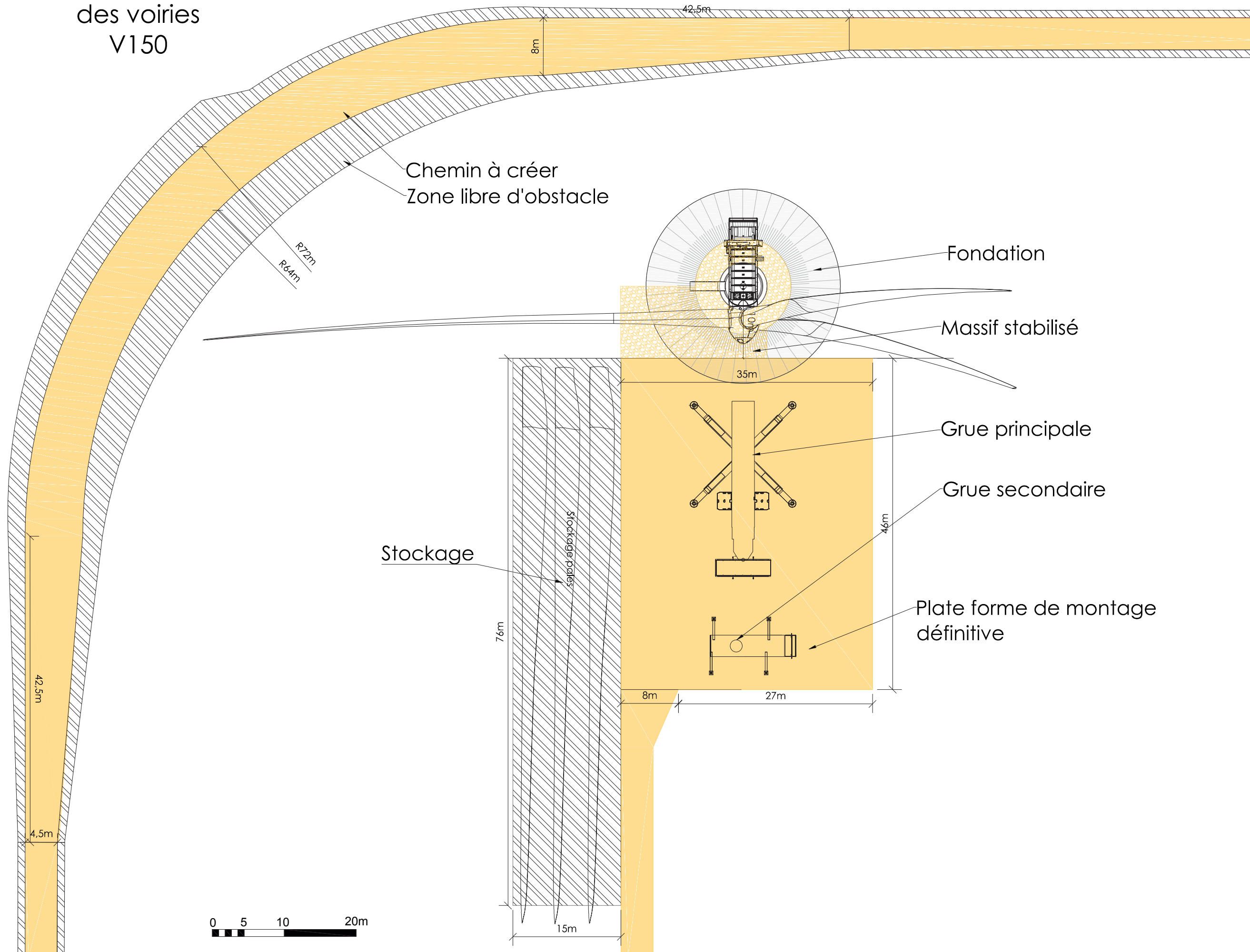
**AU10.2 - 10.3**  
**Plan de masse**  
**Plan de façades**  
 Eoliennes

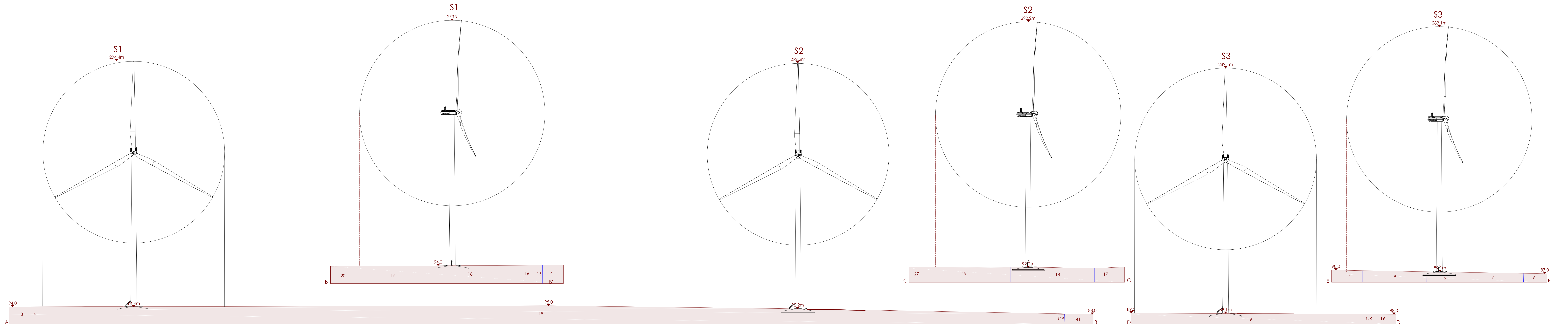


Echelle: 1:200

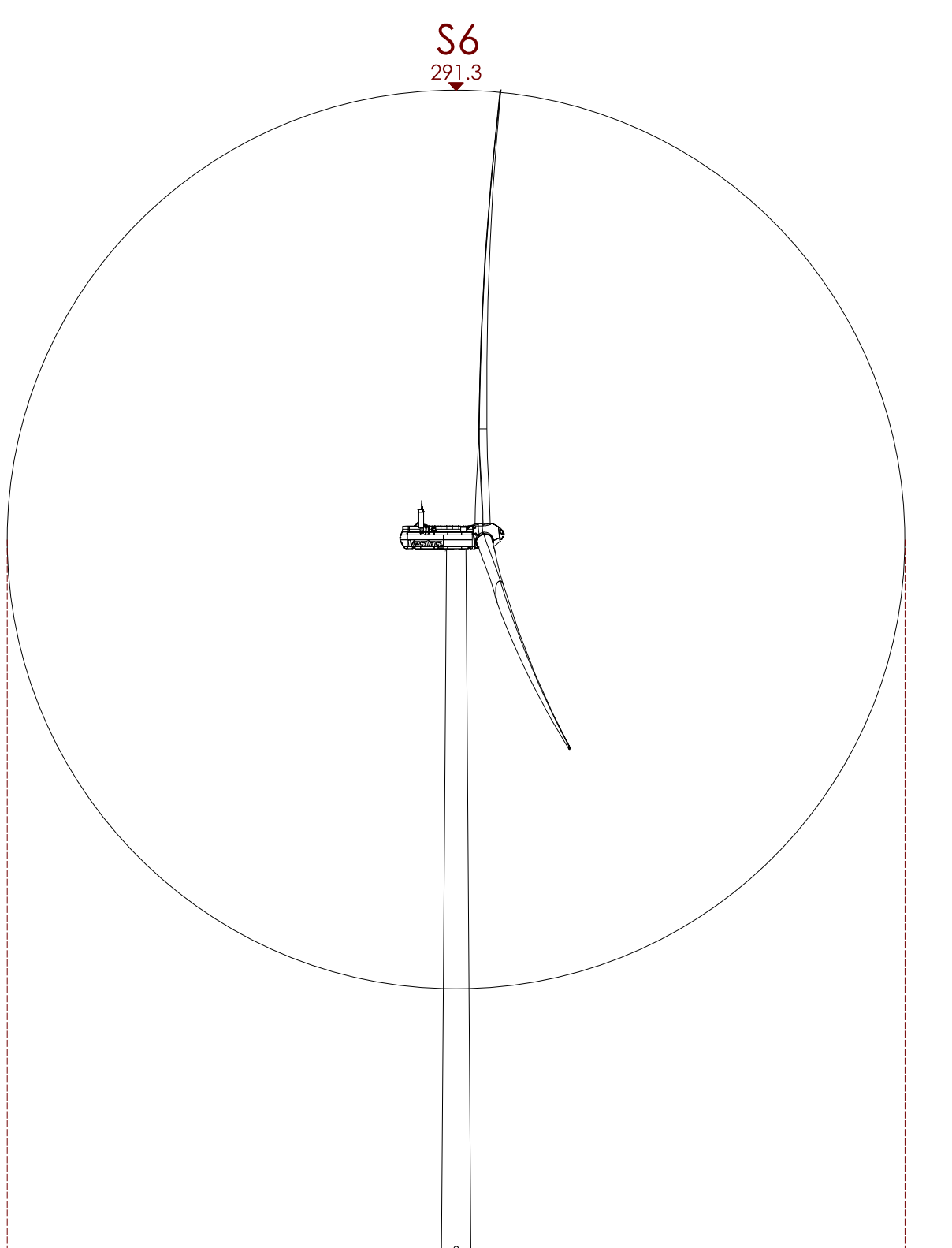
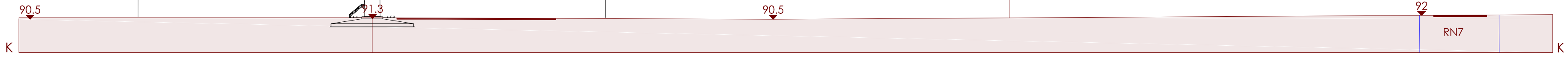
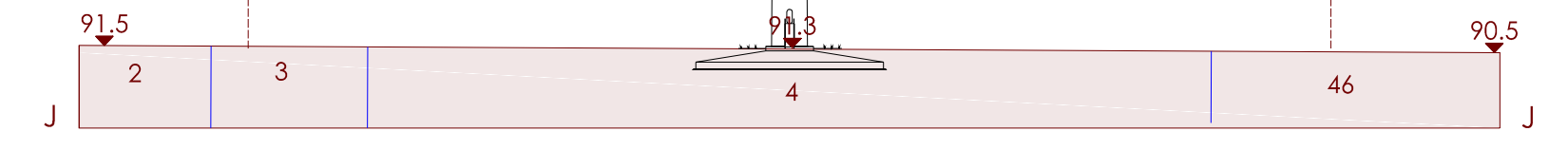
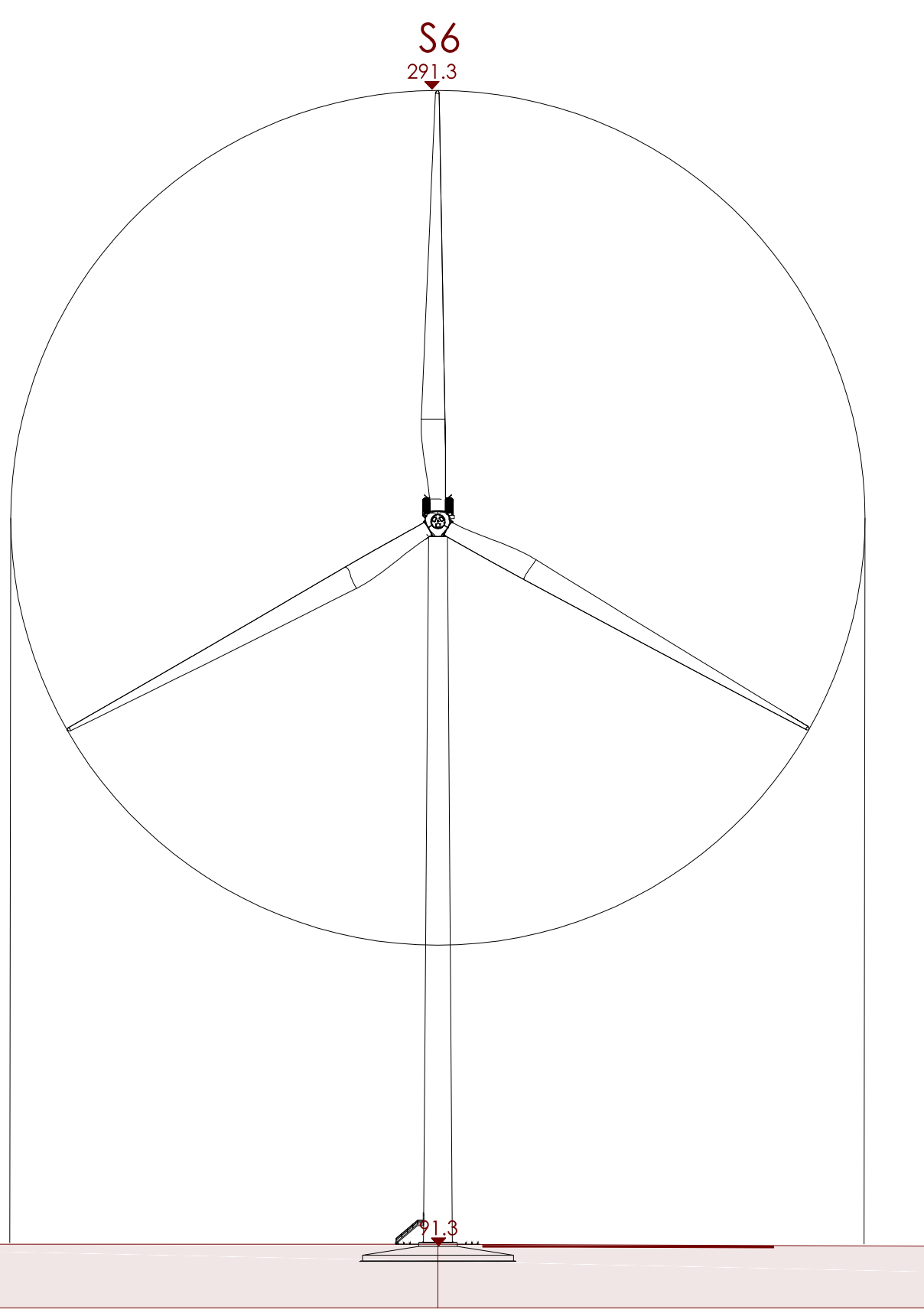
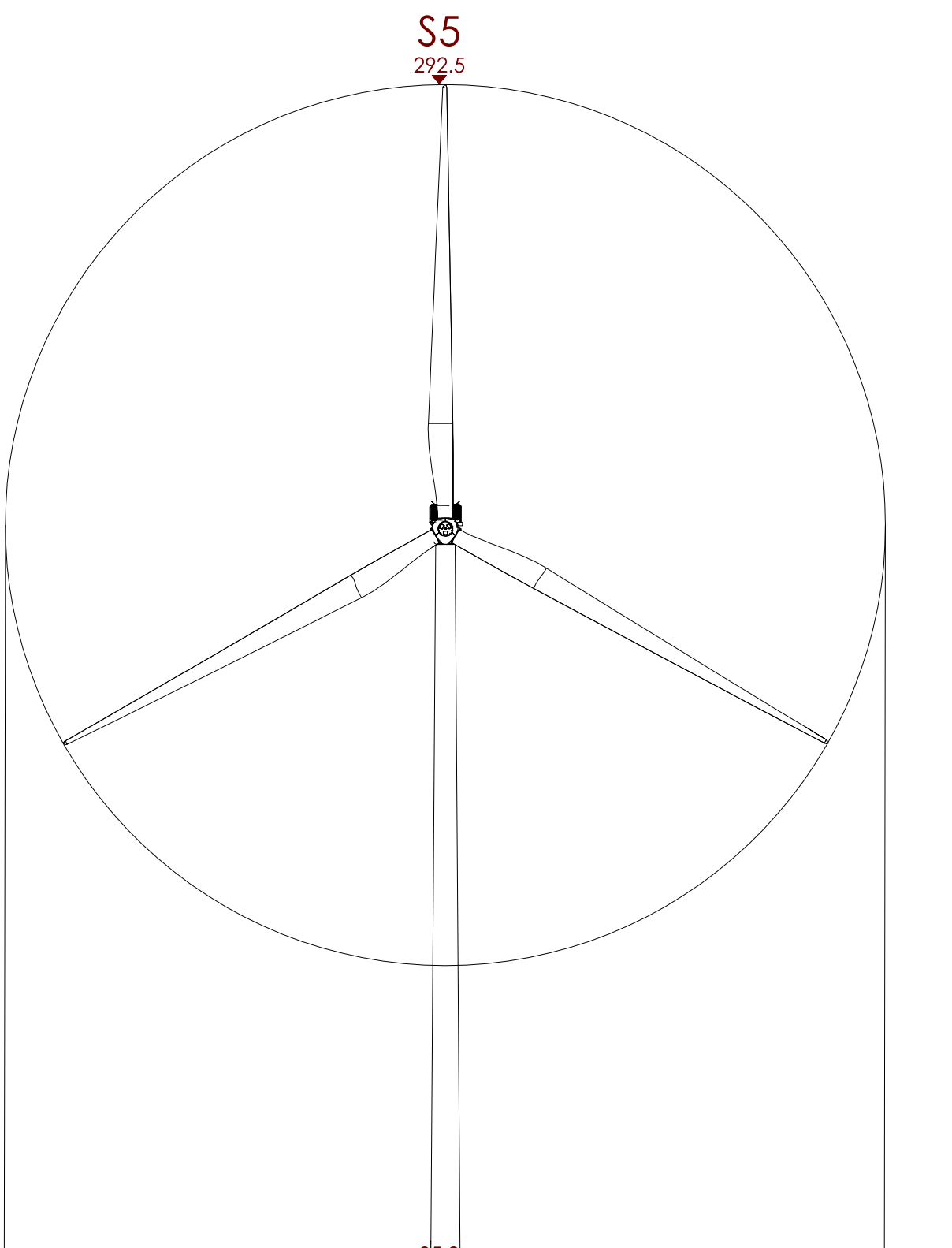
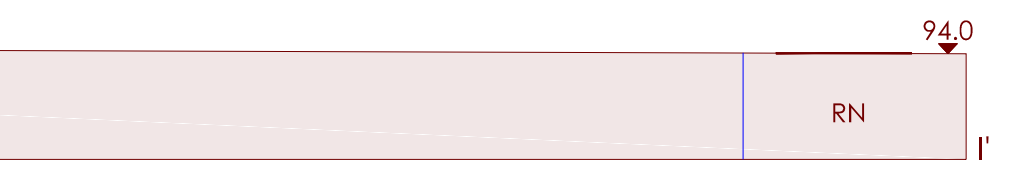
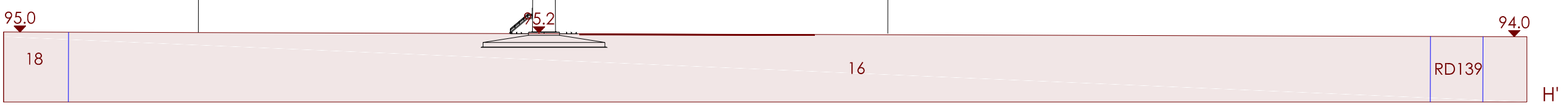
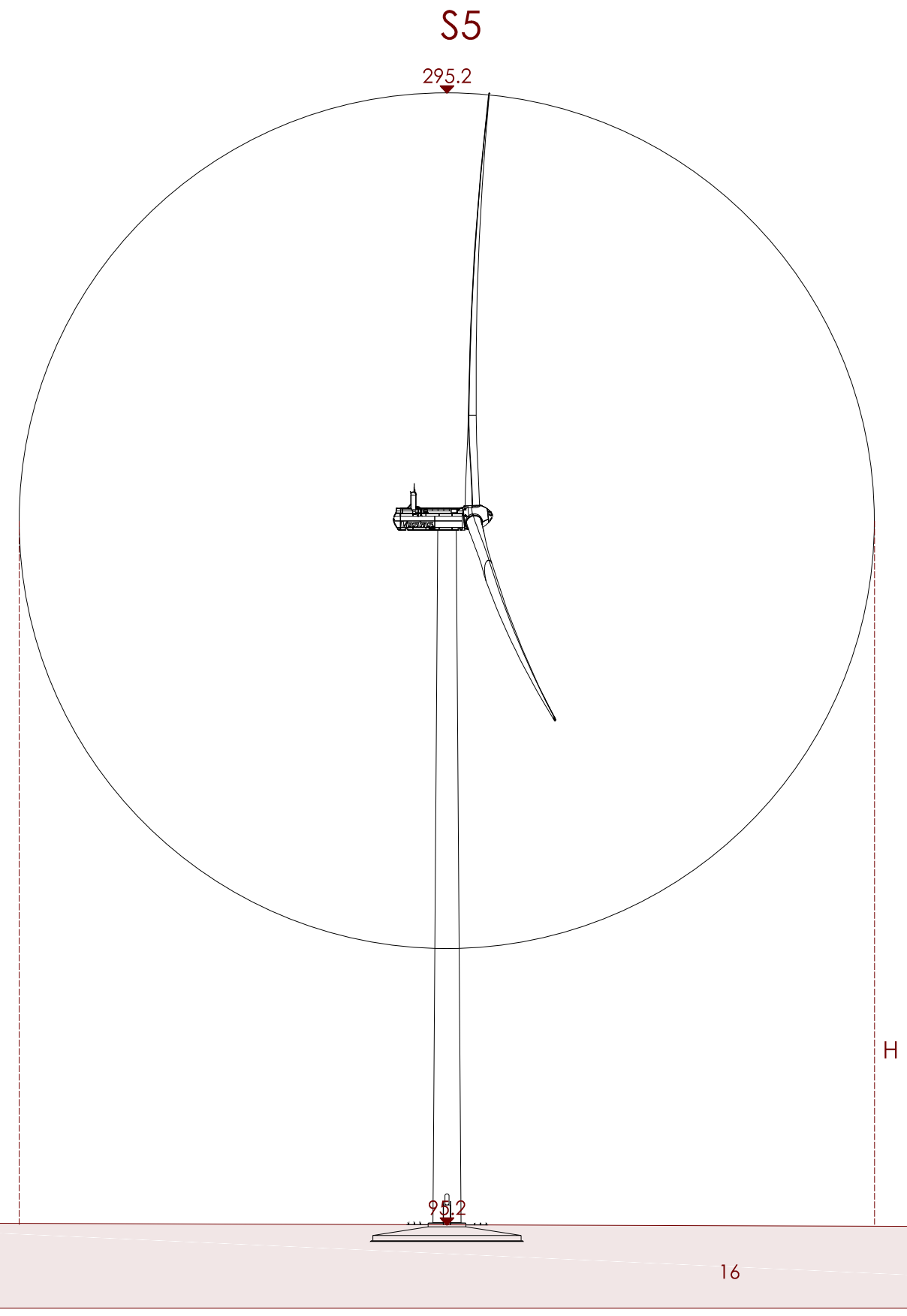
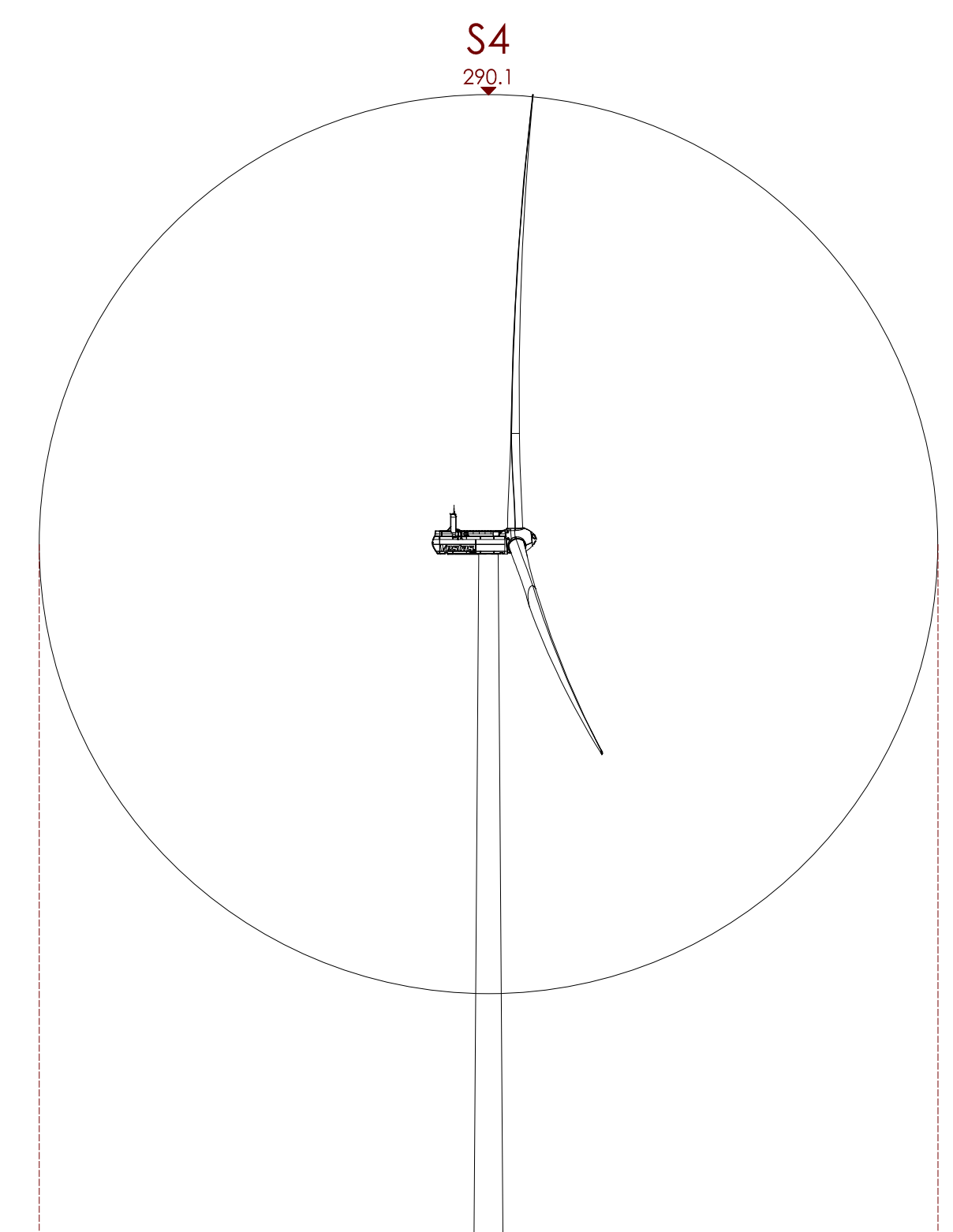
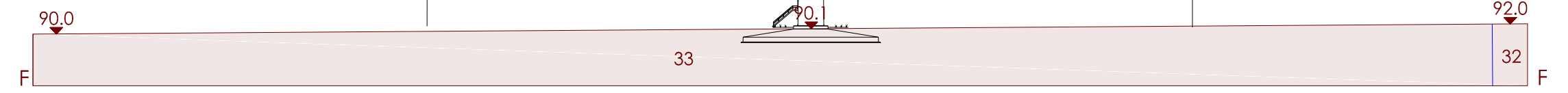
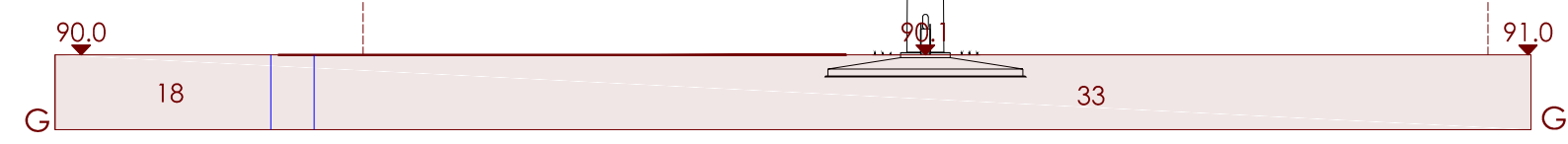
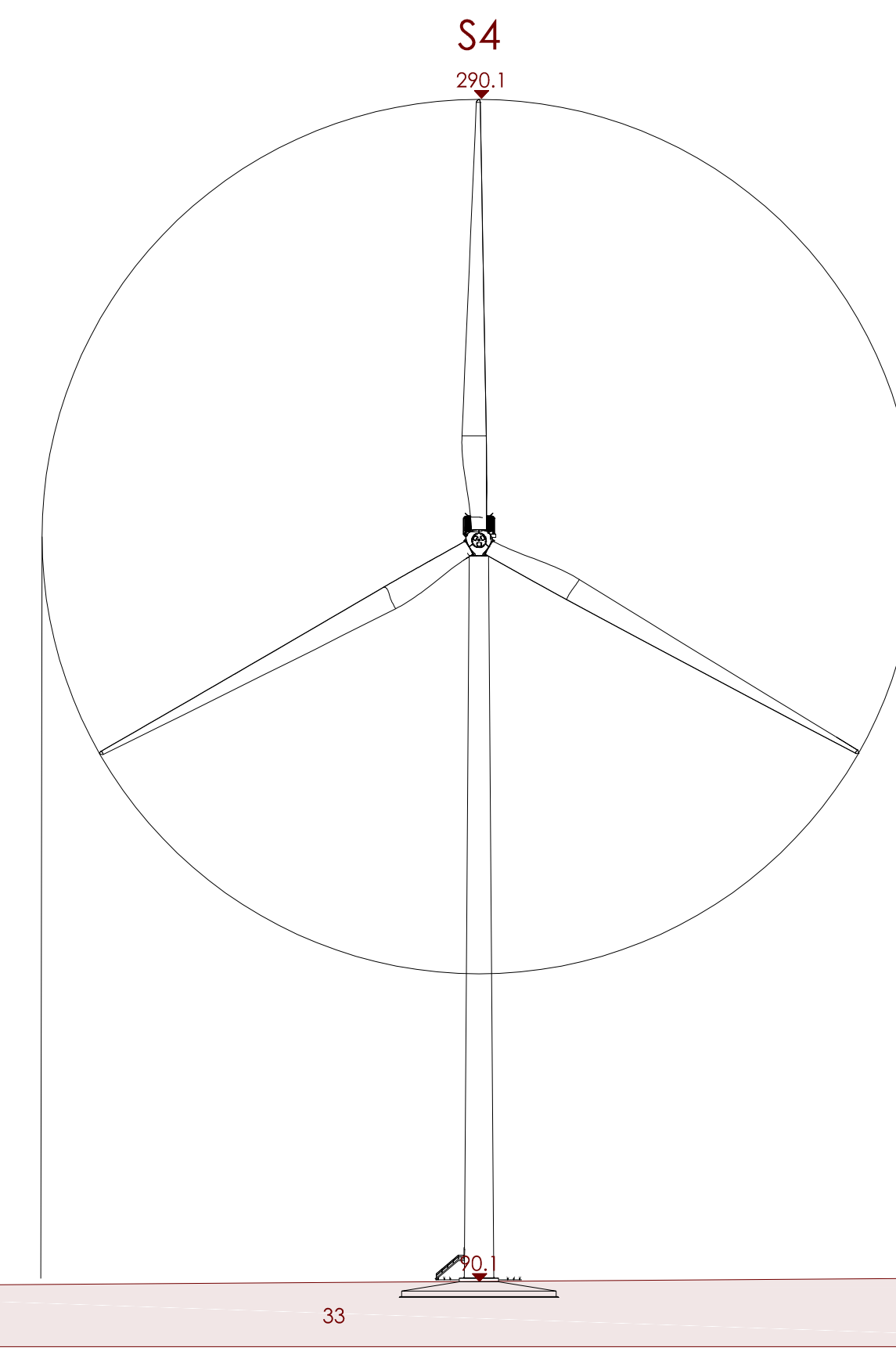


# Aménagement type des voiries V150







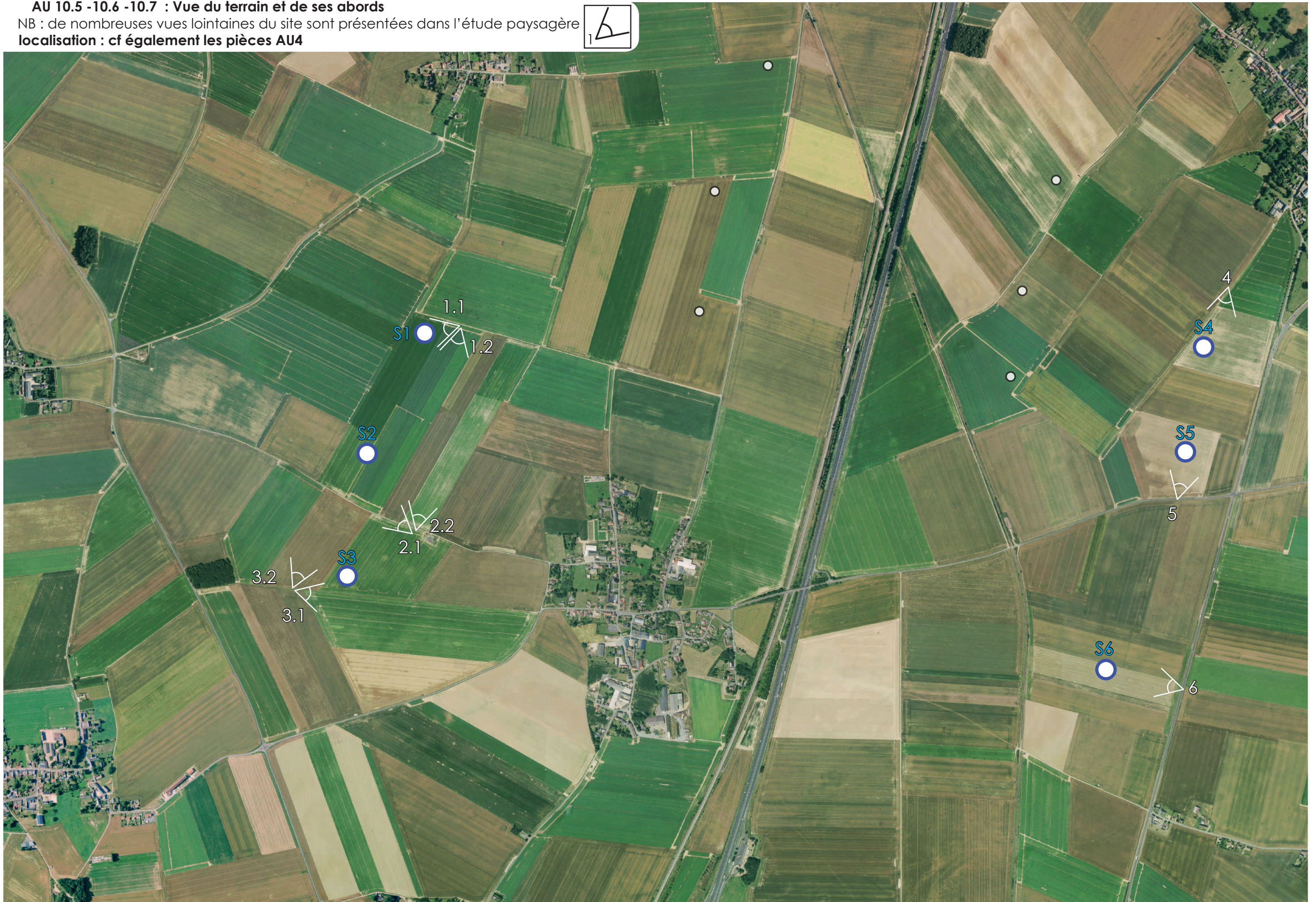
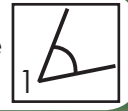




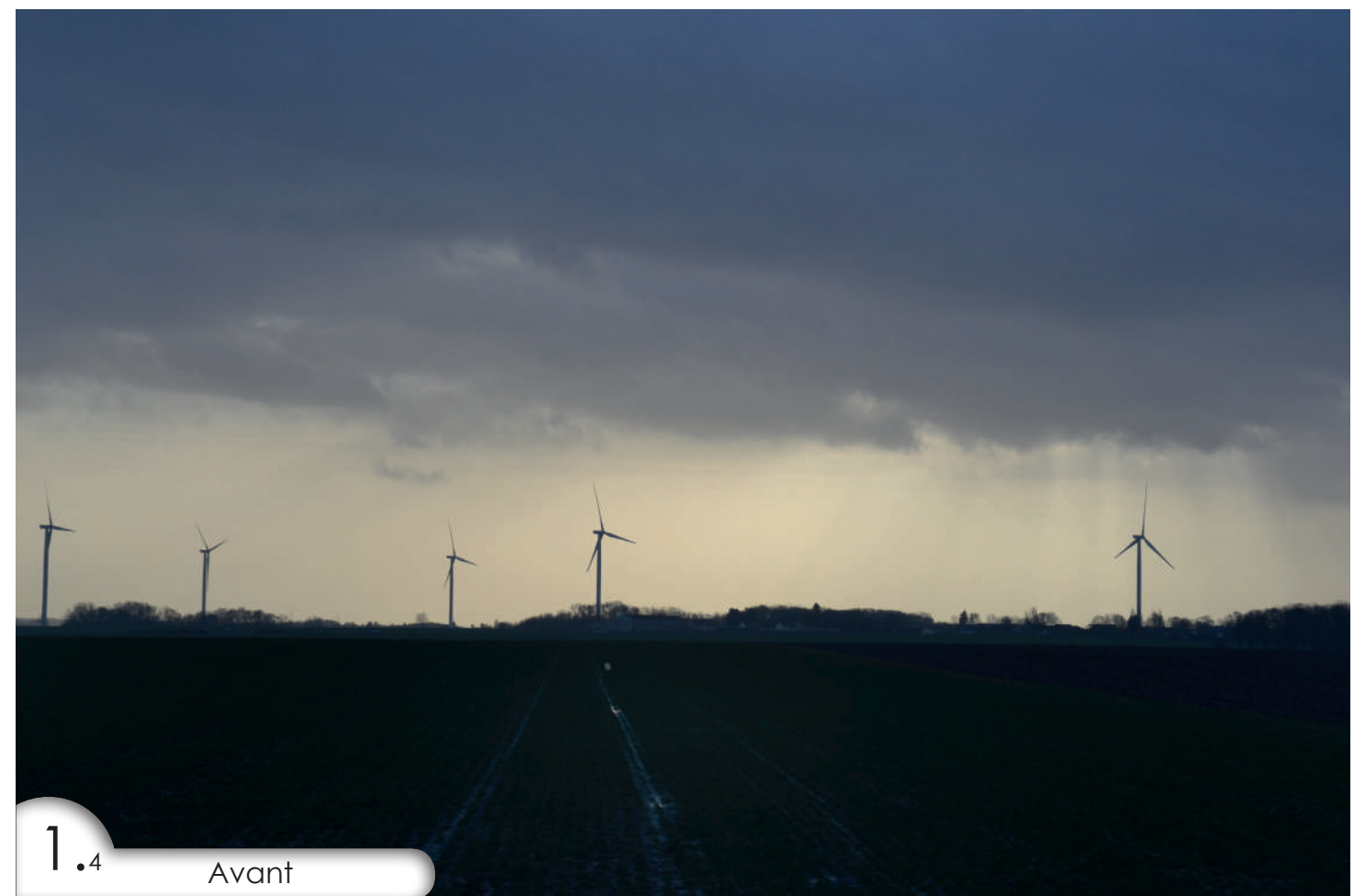
**AU 10.5 -10.6 -10.7 : Vue du terrain et de ses abords**

NB : de nombreuses vues lointaines du site sont présentées dans l'étude paysagère

localisation : cf également les pièces AU4















3.1 Avant



3.2 Avant



3.1 Après



3.2 Après











ENERTRAG SANTERRE V SCS  
CAP CERGY -Bâtiment B  
4-6 rue des Chauffours  
95015 CERGY-PONTOISE Cédex  
Tél. : 01 30 30 60 09  
Fax : 01 30 30 52 57  
EFrance@enertrag.com  
www.enertrag.fr